

高雄市不動產開發商業同業公會「實價登錄暨預售屋備查說明」講座通知

112.4.6.高市不動產商會字第 1120143 號
網址：www.kaoarch.org.tw 電話：338-5691

一、110 年 7 月 1 日實價登錄新制規定，預售屋全面納入申報範圍，並應於銷售前將預售屋資訊及買賣定型化契約報請備查，為避免會員申報登錄錯誤，本會特邀請高雄市政府地政局地價科股長胡年響、地權科股長黃雍智針對常見錯誤態樣及備查注意事項蒞會為會員說明解析，茲將講座時間、地點及內容詳述如次：

(一) 時 間：112 年 5 月 4 日 (星期四) 下午 2:00 (1:30 報到)

(二) 地 點：科工館南館【S105 教室】(九如一路 797 號)

(三) 題 目：預售屋案件實價登錄申報及銷售備查

(四) 大 綱：

1. 預售屋實價登錄申報常見錯誤態樣
2. 預售屋契約備查應注意事項
3. 平均地權條例修法內容說明
4. 意見交流

(五) 主 持 人：本會房屋市場委員會主任委員 陳又齊

(六) 主 講 人：地政局地價科股長 胡年響、地權科股長 黃雍智

(七) 列席指導：本會理事長 陸焯廷

二、敬請各理監事、會員公司踴躍報名參加，於 **112.4.24.前**逕上本會網站 (www.kaoarch.org.tw)『活動看板』之『活動行事曆』登錄報名，俾便統計人數及準備資料。(每家公司限報名 1 人，額滿為止)(承辦人：葉思岑)

三、為因應防疫措施，建議參與者配戴口罩入場，如有身體不適或發燒者，請勿出席講座。

此 致

理 監 事
各會員公司
房屋市場委員會全體委員

高雄市不動產開發商業同業公會

高雄市不動產開發商業同業公會「預售屋案件實價登錄申報及銷售備查」程序表

日期	時間	程 序	主 持 講 人	備註
中華民國一一二年五月四日 (星期四)	13:30 ┆ 14:00	會 員 報 到		
	14:00 ┆ 14:10	理事長、主持人致詞	理事長 陸焯廷 房屋市場委員會 主任委員 陳又齊	
	14:10 ┆ 16:45	一、預售屋實價登錄申報常見錯誤態樣 二、預售屋契約備查應注意事項 三、平均地權條例修法內容說明 四、意見交流	胡年響 股長 黃雍智 股長	15:00 ┆ 15:10 中場休息
	16:45 ┆ 17:00	QA 綜合討論		