

高雄市不動產開發商業同業公會「台灣總體經濟及平均地權條例對高雄房市影響」講座通知

112.4.19.高市不動產商會字第 1120168 號

網址：www.kaoarch.org.tw 電話：338-5691

一、房地產市場與總體經濟的榮枯一直是息息相關的，為使會員更了解台灣總體經濟及平均地權條例對高雄房市的影響，本會特與大高雄不動產開發公會、高雄市不動產代銷公會共同邀請淡江大學產業經濟系莊孟翰教授主講「2023 台灣總體經濟及平均地權條例對高雄房市影響」，為會員同業先進做精闢分析，俾供參考。

二、歡迎各理監事、會員踴躍報名參加，茲將此次講座時間、地點、題目、議程相關訊息詳述如次：

(一)時 間：112 年 5 月 10 日 (星期三) 下午 1 時 30 分整 (1 時報到)

(二)地 點：高雄市立美術館【B1 演講廳】(美術館路 80 號)

(三)題 目：2023 台灣總體經濟及平均地權條例對高雄房市影響

(四)議 程：

13：00～13：30 會員報到

13：30～13：40 理事長致詞

13：40～15：00 上半場講座

15：00～15：15 中場休息

15：15～16：15 下半場講座

16：15～16：30 Q&A

(五) 列席指導：本會理事長 陸焯廷

大高雄不動產開發公會理事長 洪光佐

高雄市不動產代銷公會理事長 謝哲耀

三、敬請各理監事、會員踴躍報名參加，於 112 年 4 月 28 日前逕上本會網站 (www.kaoarch.org.tw)『活動看板』之『活動行事曆』登錄報名，俾便統計人數及準備資料。(每家公司限報名 2 人，額滿為止)

四、為因應防疫措施，建議參與者配戴口罩入場，如有身體不適或發燒者，請勿出席講座。

此 致

理 監 事
本會會員公司
房屋市場委員會全體委員

高雄市不動產開發商業同業公會



2023年總體經濟情勢及 平均地權條例對高雄房市之影響

時間 / 112年5月10日(星期三)

流程 /

- 13:00-13:30 報到
- 13:30-13:40 理事長致詞
- 13:40-15:00 上半場講座
- 15:00-15:15 中場休息
- 15:15-16:15 下半場講座
- 16:15-16:30 Q&A

地點 / 高雄市立美術館 B1演講廳
(高雄市鼓山區美術館路80號)

大綱 /

- 國內外經濟情勢分析
- 平均地權條例修法對房地產市場之影響為何
- 聯合稽查錯誤態樣知多少，其對預售市場之影響為何
- 消保會與公平會對預售違規處分案例解析
- 都更、危老案件愈來愈多，其對市場供需影響為何
- 2023年房地產20大發展趨勢分析

莊孟翰 教授



簡歷 /

前淡江大學產業經濟系副教授(退休)
德明財經科技大學客座教授
中華不動產仲裁協會監事、仲裁人
理財周刊副社長

