

台灣糖業股份有限公司高雄區處 函

機關地址：高雄市橋頭區橋南里糖廠路24號

聯絡人：黃聰明

聯絡電話：07-6119299326

電子郵件：a90771@taisugar.com.tw

傳 真：07-6113222

806

高市前鎮區民權二路6號26樓之2

受文者：高雄市不動產開發商業同業公會

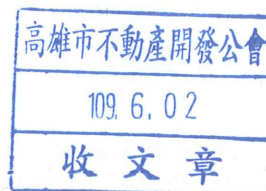
發文日期：中華民國109年5月29日

發文字號：高土開二字第10950050122號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：



主旨：本區處「高雄市前鎮區光華段一小段1668、1668-1地號等2筆土地」招商合作興建房屋案，謹定109年6月3日14時，辦理招商說明會。惠請 貴會周知會員公司蒞臨指導，實感德便，請 查照。

說明：

- 一、本案定於109年6月4日公告招商，為更詳明招商相關資訊，並期與 貴會會員公司進行直接交流溝通及汲取寶貴意見，於本區處第一會議室辦理招商說明會。
- 二、基地坐落高雄市前鎮區和平二路、黃埔街交接處，土地面積合計4,023m²、使用分區為第四種住宅區、建蔽率50%、容積率300%。
- 三、合建廠商得依據政府相關法令申請增額容積。
- 四、合建廠商應依據本計畫基地之建管規定，以適當允建容積率興建6樓以上大樓房屋(得變更為興建5 樓以下透天房屋)。
- 五、合建廠商全部買回本公司分得房地最低總價(投標底價)為新台幣6億5,951萬8,596元整(營業稅外加)。
- 六、購領招標文件：

- (一)招標文件工本費：每份新台幣500元整。
- (二)發售招標文件期間：109年6月4日公告日起至截止投標收件日。上班期間每日上午八時至下午五時止。
- (三)購領地址：高雄市橋頭區糖廠路24號（本區處土地開發二課）。電話：6119299-321、-328。
- (四)郵購者依相關規定，請詳公告影本。
- (五)檢附本案公告影本乙份。

正本：高雄市不動產開發商業同業公會、台灣省不動產開發商業同業公會聯合會、
高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、屏東縣不動產開發商業同業公會、
台南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、
中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台灣區綜合營造工程工業同
業公會、高雄市不動產仲介經紀商業同業公會、社團法人高雄市建築師公會
、台南市不動產仲介經紀商業同業公會、屏東縣不動產仲介經紀商業同業公
會、中華民國全國建築師公會

副本：台灣糖業股份有限公司土地開發處

經理 洪天財