

高雄市不動產開發商業同業公會「財稅研討會」通知

110.12.20.高市不動產商會字第 1100477 號

網址：www.kaoarch.org.tw 電話：338-5691

承辦人：李金鳳

一、「房地合一稅 1.0 版」實施已逾 5 年半，國稅局查核方向與「房地合一稅 2.0 版」有何不同，會員同業先進的稅負是否會受到影響？為協助會員同業先進深入瞭解，本會特與大高雄、屏東縣不動產開發公會，共同舉辦「財稅研討會」，特邀施文墩會計師剖析「房地合一稅 2.0 稅務規劃的策略」，敬請踴躍報名參加。茲將此次研討會時間、地點、內容大綱暨主講人等詳述如次：

(一)時 間：110 年 12 月 28 日(星期二)下午 2~5 時 (1:30 報到)

(二)地 點：鳳山婦幼青少年活動中心 1 樓視聽教室 (原演藝廳)
(高雄市鳳山區光復路二段 120 號／國立鳳山高中旁)

(三)題 目：「房地合一稅 2.0 稅務規劃的策略」

(四)大 綱：

1. 房地合一稅 2.0 自今(110)年 7 月 1 日起實施，查帳方式改變，適用所得稅法 83 條與 24 條之 5，如何競合、盈虧互抵有何不同？

2. 租稅規劃方向有何不同？購地方式如何處理？合建分售或自地自建何者有利？

3. 結語、Q & A

(五)主 講 人：旭昇會計師事務所 會計師 施文墩

(六)主 持 人：本會財稅研究委員會主任委員 方啟樟

大高雄不動產開發公會財稅委員會召集人 張明人

(七)列席指導：本會理事長 黃炯輝

高雄市大高雄不動產開發公會理事長 林詠盛

二、敬請各理監事、會員公司踴躍報名參加，於 110 年 12 月 23 日前逕至本會網站 (www.kaoarch.org.tw)『活動看板』之『活動行事曆』登錄報名，名額 200 名，每家會員公司限 2 名，恕不接受電話報名，額滿提前截止，俾便統計人數及準備講義資料。(為免浪費資源，報名成功之會員請務必出席)。

三、為配合〈防疫措施〉，活動入場者需配戴口罩，並配合測量體溫及進行酒精手部消毒，若體溫高於 37.5 度，恕不開放入場，敬請見諒。

此 致

理 監 事

各財稅研究委員會全體委員

會員公司 (請送負責人親閱後交財務主管辦理)

高雄市不動產開發商業同業公會