

十方都市開發顧問有限公司 函

聯絡地址：高雄市鼓山區明華路 347 號 12 樓

聯絡人員：柯皓祥

聯絡電話：07-5530979

傳真號碼：07-5537767

受文者：高雄市不動產開發商業同業公會

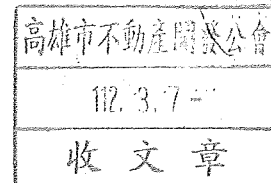
發文日期：中華民國 112 年 3 月 3 日

發文字號：十字(112)第 1120316 號

速別：

密等及解密條件或保密期限：

附件：邀請函暨報名表



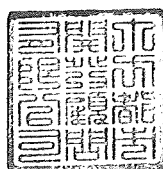
主旨：高雄市政府舉辦「高雄市鳳山區停 9 用地新建營運移轉案」招商說明會，敬請協助轉知所屬會員踴躍參加，請查照。

說明：

- 一、本公司受高雄市政府委託辦理「高雄市鳳山區停 9 用地新建營運移轉案」招商說明會，訂於 112 年 3 月 13 日（星期一）下午 2 時 30 分假高雄蓮潭國際會館 103 會議室（高雄市左營區崇德路 801 號）舉行。
- 二、邀請函暨報名表詳參附件。

正本：高雄市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、高雄市不動產仲介經紀商業同業公會、高雄市百貨商業同業公會、高雄市觀光旅館商業同業公會、高雄市旅館商業同業公會、高雄市商業會

副本：高雄市政府交通局、本公司行政管理部



## 附件、高雄市鳳山區停 9 用地新建營運移轉案 招商說明會 邀請函

敬邀 貴單位

參加「高雄市鳳山區停 9 用地新建營運移轉案」招商說明會

- 主辦單位：高雄市政府交通局
- 規劃單位：十方都市開發顧問有限公司
- 會議時間：民國 112 年 3 月 13 日 14 時 30 分
- 會議地點：高雄蓮潭國際會館 103 會議室
- 計畫說明：



本計畫基地周邊公、私有土地陸續啟動招商及開發作業，例如高雄捷運 O10 衛武營站土地開發案（衛武營藝術之丘）、日商三井集團投資 LaLaport 購物中心及國泰重劃區內之商業區土地等。同時考量原公車調度使用之建軍站，配合政策轉為捷運聯開基地後，本計畫基地未來應有潛在小客車及大客車停車需求。執行機關為活化利用公有土地，擬依據「促進民間參與公共建設法」第 8 條第 1 項第 1 款、第 46 條與「民間自行規劃申請參與公共建設作業辦法」等規定，採用 BOT 模式及民間自行規劃申請參與公共建設，由政府提供土地、民間投資方式，並以公共設施多目標使用進行規劃，提高公共建設服務品質及多元服務設施。希冀藉由民間創意及資源，透過公私協力方式，共創政府、民間及市民三贏局面。

爰此，為利後續順利辦理本計畫，執行機關擬辦理招商說明會，釋放投資資訊以廣納潛在廠商參與本案投資。

### ■ 會議議程

- (一) 14:00~14:30 報到
- (二) 14:30~14:40 主席致詞
- (三) 14:40~15:00 計畫說明
- (四) 15:00~15:50 意見交流
- (五) 15:50~16:00 總結

### ■ 聯絡人與聯絡方式：

十方都市開發顧問有限公司 柯先生  
 電話：07-553-0979  
 傳真：07-553-7767  
 E-mail：visioncity88@gmail.com  
 線上報名：連結 QR 碼→→→



### 報名回條

單位名稱			
聯絡人		聯絡電話	
電子信箱		傳真電話	
與會人員			
姓名		職稱	
姓名		職稱	