

高雄市不動產開發商業同業公會「預售屋廣告行為之法制與實務-以不實廣告為中心」講座通知

113.6.27.高市不動產商會字第 1130237 號

網址：www.kaoarch.org.tw 電話：338-5691

一、近年來房地產市場交易火熱，預售屋廣告資訊是否涉及不實，為確保廣告內容之合法性，因此預售屋不實廣告行為之法制規範尤其重要，本會與大高雄不動產開發公會、高雄市不動產代銷經紀公會、高雄市房屋市場調查協會聯合舉辦「預售屋廣告行為之法制與實務-以不實廣告為中心」講座，特別邀請行政院消費者保護處諮議陳世元為大家解說，茲將此次講座時間、地點、議程等詳述如次：

(一)時 間：113 年 7 月 17 日 (星期三) 下午 2 時整 (1 時 30 分報到)

(二)地 點：高雄市立美術館【B1 演講廳】(美術館路 80 號)

(三)議 程：

13：30~13：50 會員報到

13：50~14：00 理事長、主持人致詞

14：00~15：00 上半場講座

15：00~15：15 中場休息

15：15~16：15 下半場講座

16：15~16：30 Q&A

(四) 列席指導：本會理事長 陸焯廷

大高雄不動產開發公會理事長 洪光佐

高雄市不動產代銷公會理事長 謝哲耀

高雄市房屋市場調查協會理事長 吳曜廷

二、敬請各理監事、會員踴躍報名參加，於 113 年 7 月 12 日前逕上本會網站 (www.kaoarch.org.tw)『活動看板』之『活動行事曆』登錄報名，俾便統計人數。(每家公司限報名 2 人，額滿為止)

三、為配合推動紙杯減量政策，請自備環保水杯。另為因應防疫措施，建議參加講座者請配戴口罩入場，如有身體不適或發燒者，請勿出席講座。

此 致

理 監 事
本會會員公司
房屋市場委員會全體委員

高雄市不動產開發商業同業公會

高雄不動產開發公會
 大高雄不動產開發公會
 高雄不動產代銷公會
 高雄房屋市場調查協會

聯合舉辦「預售屋廣告行為之法制與實務-以不實廣告為中心」

日期	時間	程 序	主 持 講 人	備註
中 華 民 國 一 一 三 年 七 月 十 七 日 星 期 三 下 午	13:30 } 13:50	會 員 報 到		
	13:50 } 14:00	理事長、主持人致詞	本會理事長 陸 炤 廷 大高雄公會理事長 洪 光 佐 代銷公會理事長 謝 哲 耀 市調協會理事長 吳 曜 廷	
	14:00 } 15:00	一、預售屋廣告 ● 廣告之定義及法律定性 ● 預售屋廣告之特性 ● 預售屋廣告與契約內容 二、預售屋廣告行為之法制規範 ● 消費者保護法 ● 平均地權條例 ● 公平交易法	行政院消費者保護處 諮議 陳 世 元	
	15:00 } 15:15	休 息 時 間		
	15:15 } 16:15	三、公平交易委員會對預售屋廣告行為之處分個案研析 ● 公平交易委員會對預售屋銷售行為案件處理原則 ● 公平交易委員會對不動產廣告案件處理原則 四、司法判決對預售屋廣告行為之判決研析	行政院消費者保護處 諮議 陳 世 元	
	16:15 } 16:30	Q&A		

