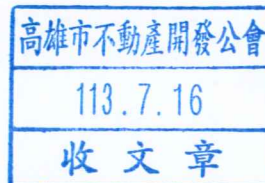


台灣糖業股份有限公司高雄區處 函

地址：825010 高雄市橋頭區糖廠路24號  
聯絡人：洪柏歆  
電話：(07)611-9299 分機273  
電子郵件：a05867@taisugar.com.tw  
傳真：(07)611-9753

806

高雄市前鎮區民權二路6號26樓之2



受文者：高雄市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國113年7月12日

發文字號：高資字第11300076293號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本區處奉准標售高雄市大寮區頂寮段124、124-2、124-3及小港區青島段二小段692、305、山明段692-6及仁武區觀音湖段1246地號共7筆面積計905.57m<sup>2</sup>土地，計7標案，標售土地公告文、投標須知、買賣契約、標售土地及地上物明細表及位置圖各1份，請張貼貴所（里長辦公處、公會）公佈欄，廣為宣傳周知，無任銘感。

說明：

- 一、依本公司資產營運處113年4月3日資地字第1130000987號、113年4月25日資地字第1130004746號、113年5月2日資地字第1130001817、1130001818號及113年6月5日資地字第1130004699號函辦理。
- 二、本次標售土地公告刊登於中國時報及聯合報（113年7月16日至113年7月18日），投標單請於113年7月16日起至113年7月30日止辦公時間內逕向本區處高雄資產課、旗山資產課本公司台南區處善化資產課、屏東區處屏東資產課購買。
- 三、另本批標售土地及地上物明細表與圖示於公告日（113年7月16日）起可至本公司網站（<http://www.taisugar.com.tw/>）

下載參考，查詢流程請點選（資產/合建公告）>招標類別  
（點選招標資訊）>標案類別（點選不動產標售）>地區  
（點選高雄區處、高雄資產課）>按查詢。

正本：高雄市大寮區公所、高雄市小港區公所、高雄市仁武區公所、高雄市大寮區上  
寮北里辦公室、高雄市小港區山東里辦公室、高雄市小港區山明里辦公室、高  
雄市仁武區仁福里辦公室、高雄市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不  
動產開發商業同業公會、高雄市不動產仲介經紀商業同業公會

副本：

處長 洪天財

裝

訂

線

檔 號：

保存年限：

## 台灣糖業股份有限公司高雄區處 公告

發文日期：中華民國113年7月12日

發文字號：高資字第11300076291號

附件：



主旨：標售土地

依據：依本公司資產營運處113年4月3日資地字第1130000987號、113年4月25日資地字第1130004746號、113年5月2日資地字第1130001817、1130001818號及113年6月5日資地字第1130004699號函辦理。

公告事項：

一、土地標示：

- (一)高雄市大寮區頂寮段124地號面積134.77m<sup>2</sup>土地。
- (二)高雄市大寮區頂寮段124-2地號面積76.65m<sup>2</sup>土地。
- (三)高雄市大寮區頂寮段124-3地號面積242.70m<sup>2</sup>土地。
- (四)高雄市小港區青島段二小段692地號面積178m<sup>2</sup>土地。
- (五)高雄市小港區青島段二小段305地號面積147m<sup>2</sup>土地。
- (六)高雄市小港區山明段692-6地號面積5m<sup>2</sup>土地。
- (七)高雄市仁武區觀音湖段1246地號面積121.45m<sup>2</sup>土地。

二、投標人資格：凡法律上許可在中華民國領土內有權購置不動產之自然人及法人均可參加標購，但其他法令規定購置不動產須具備特殊資格條件者，應符合其規定。

三、投標須知與投標單：自113年7月16日起至113年7月30日止

辦時間內逕向本區處高雄資產課(高雄市橋頭區糖廠路24號)、旗山資產課(高雄市旗山區忠孝路33號)、本公司台南區處善化資產課(台南市善化區溪美里310號)及本公司屏東區處屏東資產課(屏東市台糖街66號)購用，每份工本費新台幣500元正。函購者可於公告期間內以掛號郵附工本費及限時掛號回郵信封郵寄本區處即予寄上(投標者應自行估計郵購標單往返投遞時間)。

- 四、踏看現場：投標人依照公告附圖自行前往現場查看。
- 五、投標：標單用掛號函件或快捷郵件於信箱開啟時間(開標前1小時)前寄達高雄第142支局第61號信箱，逾期不予受理，投寄後不得申請撤回。
- 六、開標日期及地點：中華民國113年7月31日上午10時於本區處第一會議室當眾開標，當天如因颱風或其他因故停止上班，則順延至恢復上班之第1個工作天上午10時同開標地點開標。
- 七、其他事項：詳見投標須知或上網查詢(本公司網址<http://www.taisugar.com.tw/>)。
- 八、本件不適用政府採購電子領投標作業規定。

處長 洪天財

## 台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年8批次)

| 標號 | 土地標示 |     |    |    | 都市計畫或使用<br>編定<br>(僅供參考) |        | 單位底價<br>(元/㎡) | 本筆底價<br>(元) | 土地總底價<br>(元) | 本標土地及地<br>上物總底價<br>(元) | 本標押標金<br>(元) | 土地現況<br>(僅供參考) | 備 注                                                                                                                           |
|----|------|-----|----|----|-------------------------|--------|---------------|-------------|--------------|------------------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 縣市   | 鄉鎮區 | 段  | 小段 | 地號                      | 面積(㎡)  |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 1  | 高雄市  | 大寮區 | 頂寮 |    | 124                     | 134.77 | 15,000        | 2,021,550   | 2,021,550    | 2,021,550              |              | 空地             | 1、本地價款需一次繳付。<br>2、本案土地無臨路。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
| 1  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 3  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 3  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 5  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 5  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 8  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 0  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 0  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 1  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 標號 | 土地標示 |     |    |    | 都市計畫或使用<br>編定<br>(僅供參考) |        | 單位底價<br>(元/㎡) | 本筆底價<br>(元) | 土地總底價<br>(元) | 本標土地及地<br>上物總底價<br>(元) | 本標押標金<br>(元) | 土地現況<br>(僅供參考) | 備 注                                                                                                                           |
|    | 縣市   | 鄉鎮區 | 段  | 小段 | 地號                      | 面積(㎡)  |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 高雄市  | 大寮區 | 頂寮 |    | 124-2                   | 76.65  | 15,000        | 1,149,750   | 1,149,750    | 1,149,750              |              | 空地             | 1、本地價款需一次繳付。<br>2、本案土地無臨路。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
|    | 1    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 1    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 3    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 3    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 5    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 8  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 0  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 0  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 3  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 標號 | 土地標示 |     |    |    | 都市計畫或使用<br>編定<br>(僅供參考) |        | 單位底價<br>(元/㎡) | 本筆底價<br>(元) | 土地總底價<br>(元) | 本標土地及地<br>上物總底價<br>(元) | 本標押標金<br>(元) | 土地現況<br>(僅供參考) | 備 注                                                                                                                           |
|    | 縣市   | 鄉鎮區 | 段  | 小段 | 地號                      | 面積(㎡)  |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 高雄市  | 大寮區 | 頂寮 |    | 124-3                   | 242.70 | 15,000        | 3,640,500   | 3,640,500    | 3,640,500              |              | 空地             | 1、本地價款需一次繳付。<br>2、本案土地無臨路。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
|    | 1    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 1    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 3    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 3    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
|    | 5    |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 5  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 8  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 0  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 0  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |
| 4  |      |     |    |    |                         |        |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                               |

# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年8批次)

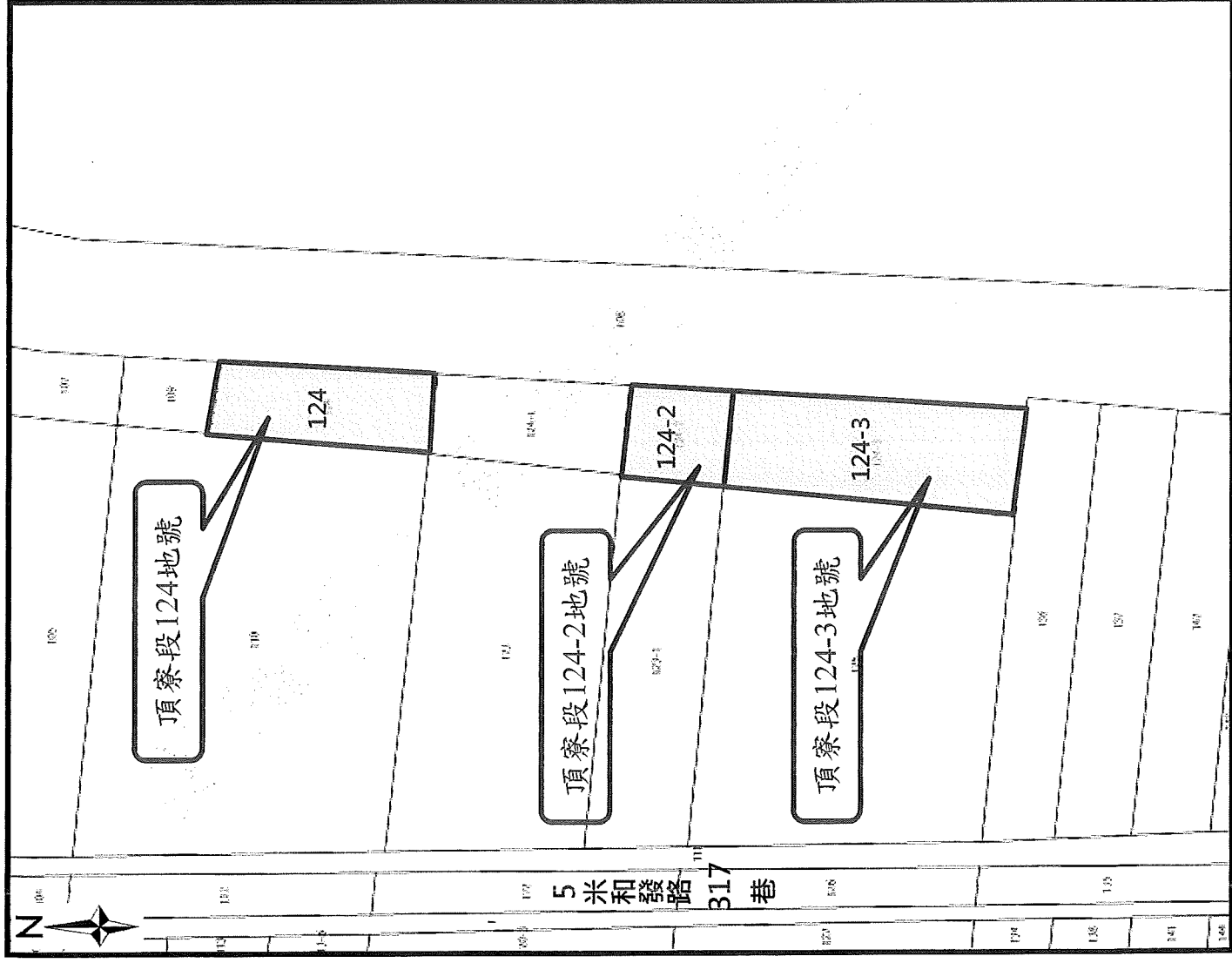
| 標號 | 土地標示 |     |    |    |     | 都市計畫或使用<br>編定<br>(僅供參考) | 單位底價<br>(元/㎡) | 本筆底價<br>(元) | 土地總底價<br>(元) | 本標土地及地<br>上物總底價<br>(元) | 本標押標金<br>(元) | 土地現況<br>(僅供參考) | 備 註                                                                                                                                               |                                                                                                                                                        |
|----|------|-----|----|----|-----|-------------------------|---------------|-------------|--------------|------------------------|--------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 縣市   | 鄉鎮區 | 段  | 小段 | 地號  |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   | 面積(㎡)                                                                                                                                                  |
|    |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 692 | 178.00                  | 第三種住宅區        | 60,000      | 10,680,000   | 10,680,000             |              |                | 1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。<br>2、本案土地臨8米廠西路46巷。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負責點交、鑑界及補償之責。 |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 692 | 178.00                  | 第三種住宅區        | 60,000      | 10,680,000   | 10,680,000             | 10,686,783   | 2,137,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 2  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 標號 | 土地標示 |     |    |    |     | 都市計畫或使用<br>編定<br>(僅供參考) | 單位底價<br>(元/㎡) | 本筆底價<br>(元) | 土地總底價<br>(元) | 本標土地及地<br>上物總底價<br>(元) | 本標押標金<br>(元) | 土地現況<br>(僅供參考) | 備 註                                                                                                                                               |                                                                                                                                                        |
| 1  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                | 1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。<br>2、本案土地臨2米現有道路、12米崇愛街。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負責點交、鑑界及補償之責。 |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 | 青島 | 二  | 305 | 147.00                  | 道路用地          | 60,000      | 8,820,000    | 8,820,000              | 8,820,000    | 1,764,000      | 空地                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 5  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 8  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 0  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 1  |      |     |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 3  | 高雄市  | 小港區 |    |    |     |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |

# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

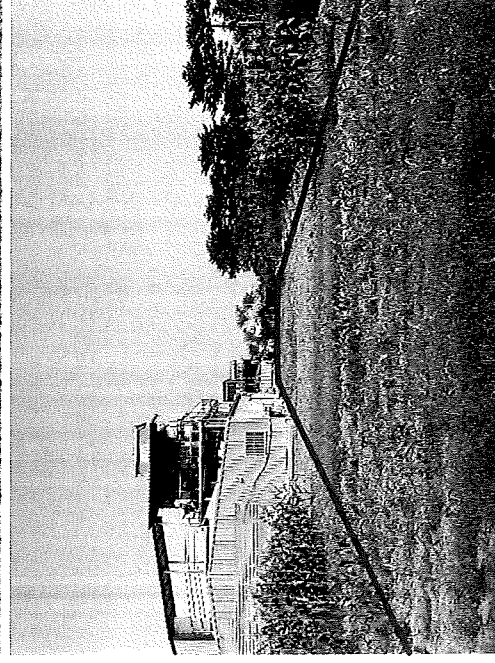
(民國113年8批次)

| 標號 | 土地標示 |     |     |    |      | 都市計畫或使用<br>編定<br>(僅供參考) | 單位底價<br>(元/㎡) | 本筆底價<br>(元) | 土地總底價<br>(元) | 本標土地及地<br>上物總底價<br>(元) | 本標押標金<br>(元) | 土地現況<br>(僅供參考) | 備 註                                                                                                                                                |
|----|------|-----|-----|----|------|-------------------------|---------------|-------------|--------------|------------------------|--------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 縣市   | 鄉鎮區 | 段   | 小段 | 地號   | 面積(㎡)                   |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 1  | 高雄市  | 仁武區 | 觀音湖 |    | 1246 | 121.45                  | 15,600        | 1,894,620   | 1,894,620    |                        |              |                | 1、本地價款需一次繳付。<br>2、本案土地未臨路。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被<br>占耕、占用或占建等情事，均由得標<br>人自行負責處理，倘有既成巷道、水<br>路應維持其通行與暢通，投標人投標<br>前應自行查明及前往現場勘查，本區<br>處不負責點交、鑑界及補償之責。 |
| 1  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 3  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 3  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 5  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 5  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 8  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 0  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |
| 1  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                | 空地                                                                                                                                                 |
| 7  |      |     |     |    |      |                         |               |             |              |                        |              |                |                                                                                                                                                    |

公告、購標時間：113年7月16日~113年7月30日。  
 開標時間：113年7月31日上午10時，本區處第一會議室。  
 請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>



頂寮段124地號等3筆，計3標案



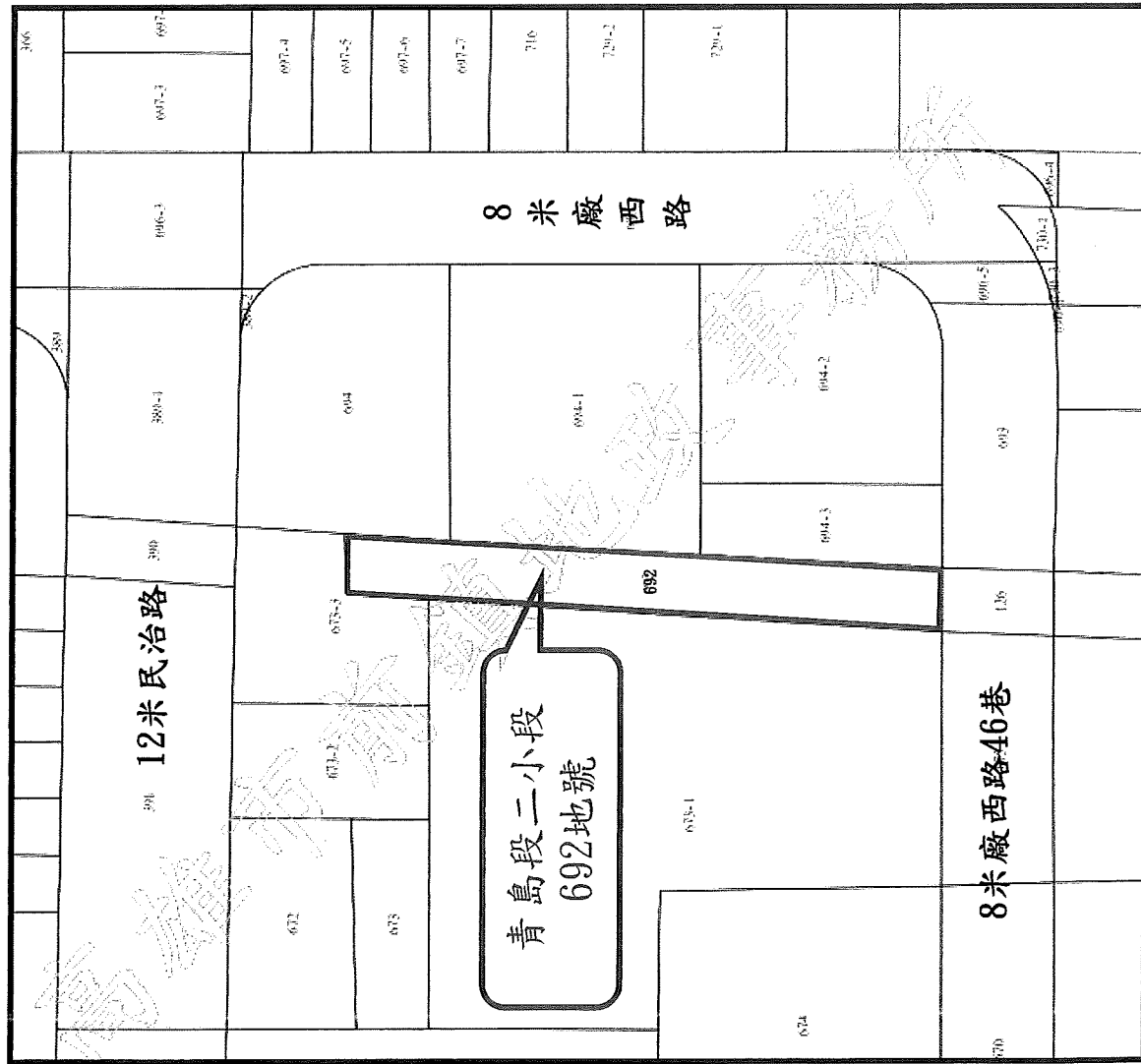
土地坐落：

高雄市大寮區頂寮段

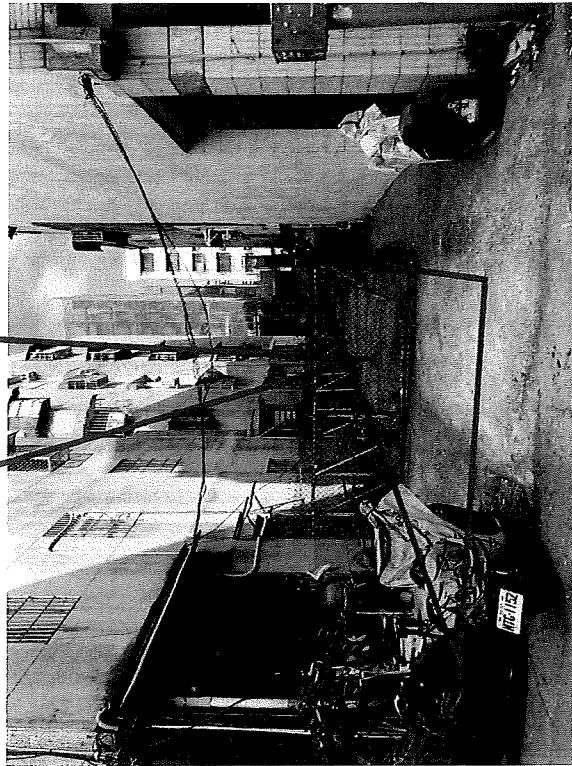
124地號等3筆土地，計3標案。

 標售地

圖示照片僅供參考，有關現地狀況  
(依現況出售)，請自行前往實地查看。



青島段二小段692地號



土地坐落：

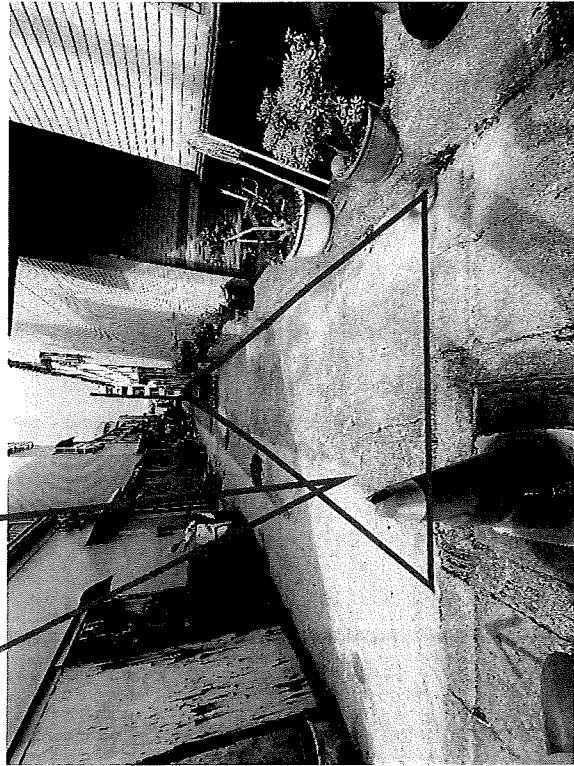
高雄市小港區青島段二小段692地號，計1標案。

☐ 標售地

圖示照片僅供參考，有關現地狀況(依現況出售)，請自行前往實地查看。



青島段二小段305地號

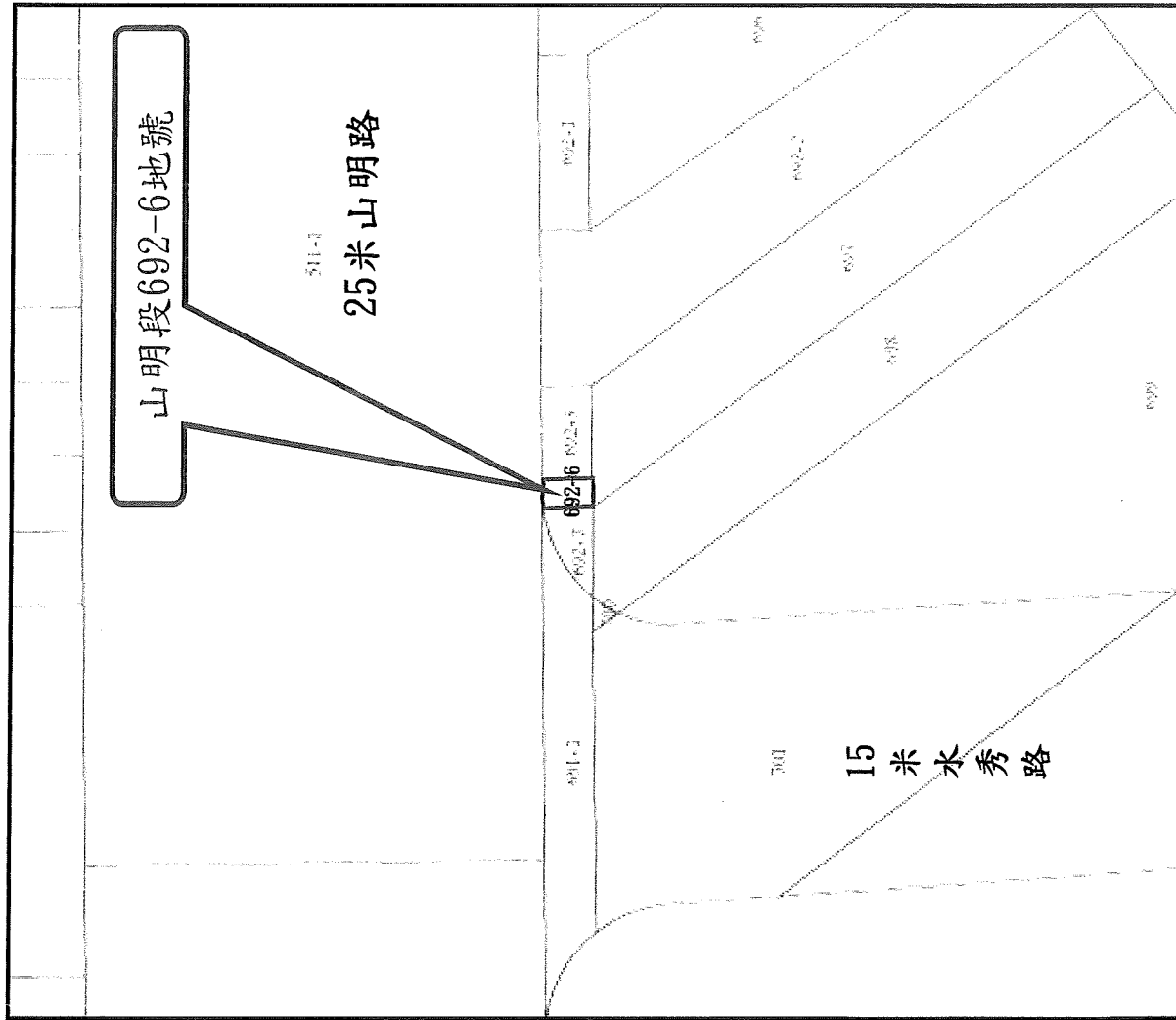


土地坐落：

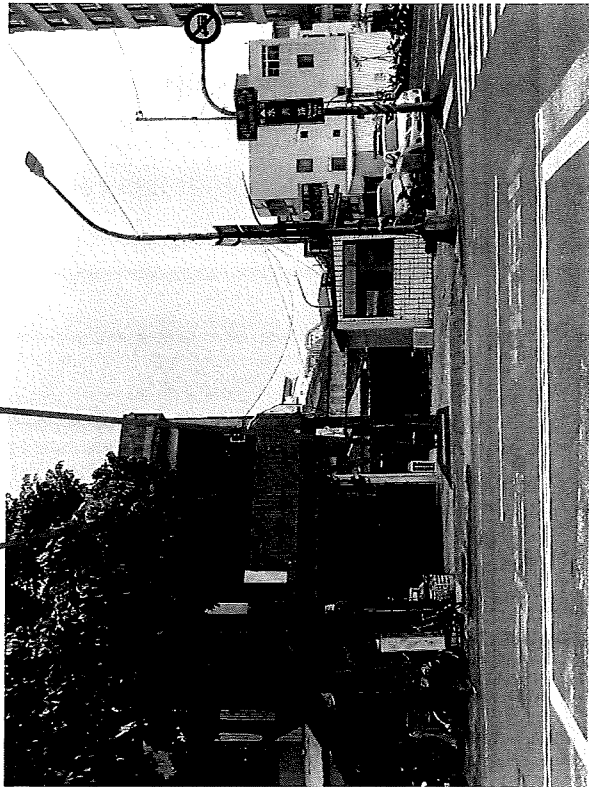
高雄市小港區青島段二小段305地號，計1標案。

標售地

圖示照片僅供參考，有關現地狀況(依現況出售)，請自行前往實地查看。



山明段692-6地號

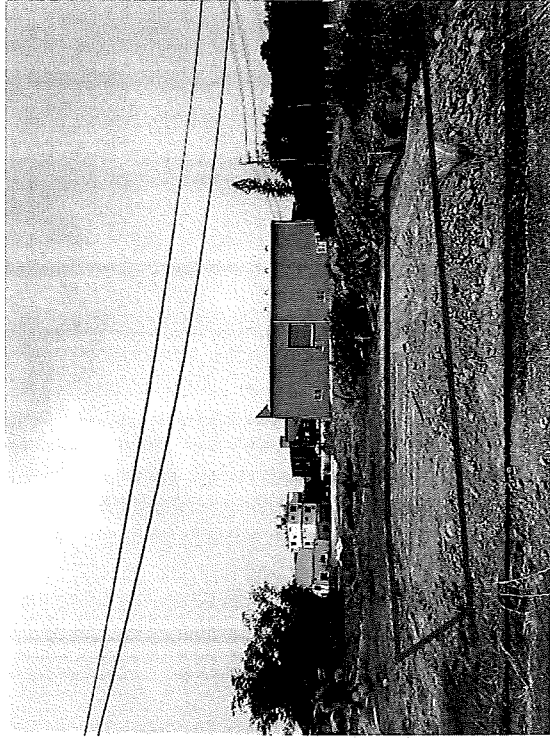
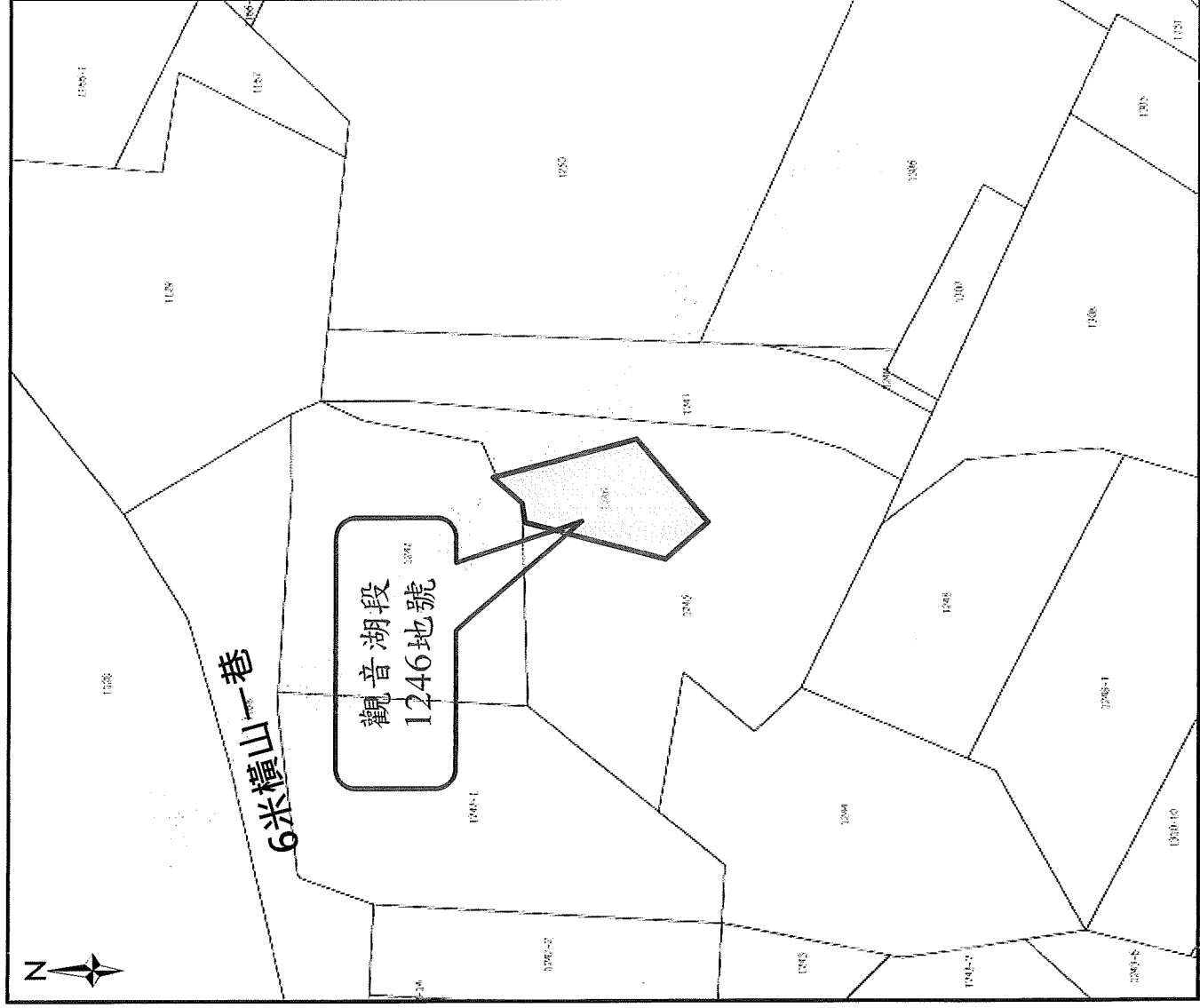


土地坐落：

高雄市小港區山明段692-6地號，  
計1標案。

☐ 標售地

圖示照片僅供參考，有關現地狀況  
(依現況出售)，請自行前往實地查看。



土地坐落：

高雄市仁武區觀音湖段1246地號，  
計1標案。

 標售地

圖示照片僅供參考，有關現地狀況  
(依現況出售)，請自行前往實地查看。

**台灣糖業股份有限公司標售土地及地上物投標須知**  
(無優先承購權，一次付款適用)

- 一、土地及地上物坐落，底價與押標金：詳見所附標售土地明細表與位置圖。
- 二、投標資格：凡法律上許可在中華民國領土內有權購置不動產之自然人及法人均可參加標購。但其他法令規定購置不動產須具備特殊資格條件者，應符合其規定。
- 三、投標時應提出之資格文件：
  - (一)投標時，投標人須出具切結符合前條規定之切結書。
  - (二)檢具資格證明文件影本：自然人為國民身分證影本（如為未成年人應檢具戶口名簿影本及法定代理人國民身分證影本）、法人為法人登記機關核發之設立、變更登記表影本。（營利事業登記證依法不得再作為證明文件）。
  - (三)出具未違反「公職人員利益衝突迴避法」之投標人聲明書。
- 四、購領投標須知與標單：凡有意標購者，應於標售公告指定期限內，逕向本區處高雄資產課(高雄市橋頭區糖廠路 24 號)或旗山資產課(高雄市旗山區糖廠里忠孝路 33 號)或本公司台南區處善化資產課(台南市善化區溪美里 310 號)或本公司屏東區處屏東資產課(屏東市台糖街 66 號)出納部門繳納工本費後，憑據向資產部門領取投標須知與標單，每份工本費新臺幣 500 元，無需登記姓名、地址與電話號碼，函購者可附工本費及掛號回郵信封即行寄送。
- 五、踏看現場：凡有意標購者，可依本須知附圖自往現場踏看，本區處不另派員引導，如有疑問可逕詢本區處資產部門，或至政府有關機關閱覽必要之資料。
- 六、押標金：
  - (一)投標人應以銀行、信用合作社或農、漁會信用部為發票人所開立之即期支票、本票、劃線保付支票或郵局匯票繳納押標金，上述票據毋需載明受款人，如載明受款人時，應以本區處『台灣糖業股份有限公司高雄區處』為受款人，如受款人非本區處，應經所載受款人背書。
  - (二)投標人所繳之押標金，除違反各項規定不予發還，及得標人之押標金保留抵繳部分價款外，其餘未得標者，均於開標當日或翌日（辦公時間內）由原投標人憑寄標單掛號執據，由本區處驗明原投標人之國民身分證或法人登記文件，及標單內所蓋用之印章後，原票據（不予背書，如受款人為本區處，原投標人需自行洽請原開票金融機構辦理）無息發還。如係委託他人代領或法人指派人員領取，應出具委託書或指派領取人員之文件（其上須蓋用與標單相同之印章），受託人或受派人應攜帶身分證、印章，由其具據領回。逾期未領回者，由本區處依一般公文處理程序發還。
- 七、投標：

- (一) 投標人應依第 3 條第 2 款所提出之資格文件內容，在標單上載明投標人之姓名、住址及身分證統一編號，並加蓋印章，如為未成年人應加法定代理人簽章；其為法人者，應載明法人名稱、住址、登記文件字號(或公司統一編號)，及法人登記證明文件所載之代表人或負責人姓名，並加蓋印章。
- (二) 除法令規定不得共同承購外，參加投標不限人數，如係 2 人以上共同投同一標的者，應在標單上註明各人應有部分，否則視為應有部分均等，同時並指定一人為代表人，未指定代表人者，以標單上之第一人為代表人，投標人不得異議。
- (三) 投標人應將押標金之票據，連同標單、切結書、聲明書、公職人員及關係人身分關係揭露表及身分(自然人或法人等)證明文件影本妥予密封，投標函件以掛號信郵寄，於開標日信箱開啟時間前寄達『**高雄第 142 支局第 61 號信箱**』，親送本區處者不予受理，寄到郵局後一律不得申請撤回，如逾信箱開啟時間後送達信箱者，概不受理，原件退回。
- (四) 標售土地及地上物均按照現狀出售，如有地上權設定、租賃關係、重劃、共有、被侵情事或地方政府有規劃變更都市計畫或使用編定情事、既成道路、水路或地上物補償等，均由得標人自行負責處理，本區處不負點交或補償之責。
- (五) 每一標號為一投標單位。每一標號填寫一標單，一標號中如有土地及地上物，應合併為共同標價，其標價超過總底價部分，視為土地價款，各筆土地買賣價格，按決標總價乘各筆土地底價占該標號總底價之比例攤算。
- (六) 投標信封應用本須知所附發者，並妥予密封。
- (七) 標售土地以整筆土地標售；非整筆土地以分割後土地所有權狀所載面積為準，即使實測或政府重測面積發生增減，買賣雙方均不負多退少補之責任。
- (八) 標售土地明細表所載之使用分區或使用編定、土地現況等欄位，僅供參考；標售土地得否供建築使用，及地方政府是否有規劃變更都市計畫或使用編定情事，投標人應自行查明再評估投標，得標後不得要求退標減價或請求任何賠償或補償。
- (九) 標單上之總標價金額應以中文大寫書寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、拾)。
- (十) 一標中如有多筆土地，不得分開標購或標購其中之一部分，否則視為無效。
- (十一) 投標人一經投標後，不得撤回投標；除法令另有規定外，得標後僅得以得標人為得標不動產之登記名義人。

#### 八、開標與決標：

- (一) 民國 113 年 7 月 31 日上午 10 時在本區處第一會議室開標，投標人可於開標當時到場參觀，當天如因天災或其他突發事故停止上班，則順延至恢

復上班日之同時間、地點開標。

- (二) 本區處派員(含監標人員)前往郵局，於開標時間前 1 小時，開啟信箱取回投標函件及郵局所出具之郵政信箱掛件交投清單，於開標時當眾點明拆封審查，除無效標外，逐標公布投標人之總標價金額及得標金額。逾期寄達者，不予受理，由投標人逕洽郵局辦理原件退還。
- (三) 標價以總標價為準，以合於招標文件規定之投標人，於標單上所載總標價之金額最高，且不低於底價者得標，如最高標有兩人以上相同且均得為決標對象時，當場由主持人以抽籤方式決定得標人。
- (四) 最高標人於開標後放棄承購時，其押標金不予發還。
- (五) 凡有下列情形之一者，所投標單無效，原件退還投標人：
  - 1. 標單加註附帶條件、標價經塗改未蓋章、或其字跡欠明污染經認定無法辨識者。
  - 2. 投標人未依第 3 條第 2 款所提出之資格文件內容，於標單上載明投標人姓名、身分證統一編號，或法人名稱、登記文件字號(或公司統一編號)、法人登記證明文件所載之代表人或負責人姓名，並加蓋印章者。
  - 3. 投標信封內未附押標金，或附寄押標金不足者(當場不得補繳)，或所附票據不合規定，或僅有押標金而無標單者。
  - 4. 標單未填標價，或所投標價低於底價者。
  - 5. 未符合第 2 條投標資格，或未檢附第 3 條第 1、2、3 款應提出之資格文件者。
  - 6. 使用非本須知所附發本批標售土地及地上物專用標單或專用信封者。
  - 7. 標單未簽名或蓋章，或簽名與印章非同一人者；簽名或蓋章模糊，經認定無法辨識者，視同未簽名或蓋章。
  - 8. 同標案一人投二標以上者，或同一標封內寄二標以上者。
  - 9. 投標信封寄至指定郵政信箱以外處所，或逕送本區處或持送開標場所者。
  - 10. 投標信封未封口，或封口破損可疑，足以影響開標決標者。
  - 11. 押標金票據之受款人非本區處名義，且未經所載受款人背書者。
  - 12. 其他未規定之事項，經監辦(標)人認為依法不合，或未依投標須知投標者。
- (六) 本區處如因故停止標售一部分或全部不動產時，除於台糖公司全球資訊網及行政院公共工程委員會網站內公告停標，得由主持人於開標當場宣布，投標人不得異議。已投標者，原件退還，本公司對投標人不負任何賠償或補償責任，購標人得憑發票收執聯退還工本費。

#### 九、訂約及繳款：

- (一) 得標人應於本區處書面通知送達之次日起 20 日內繳納價款，並依附件「土地買賣契約」之內容與本公司簽約，除已繳押標金抵充部分價款外，其餘款應一次繳清，逾期未繳款訂約者，視為放棄承購，已繳押標金不予發還，

得標人不得異議，本區處得按決標價通知次高標之投標人是否願意承購，並依上述規定辦理。

- (二) 標單所填投標人之住址與實際不符，致無法送達得標通知，或投標人藉故拒收經郵局退回，視為得標人自願放棄承購權利，已繳押標金不予發還，得標人不得異議。

#### 十、移轉登記：

- (一) 於得標人訂約繳清價款後，由本區處報請本公司核發移轉登記文件，即通知得標人領取，自行辦理移轉登記（或交指定代書辦理過戶，所需代書費由得標人負擔），一切登記費用均由得標人自行負擔。
- (二) 標售土地均以得標人為權利人，按標單所填權利持分辦理移轉登記。又申報現值時，一律以成交當時政府公告現值為申報移轉現值，得標人不得異議。
- (三) 簽約後，如有因法令規定無法辦理產權移轉登記時，得標人應同意無條件解除買賣契約，已繳價金無息退還。

#### 十一、賦稅負擔：

- (一) 本標售案土地上如有建物時，房屋契稅及按照房屋成交價格加收百分之五加值營業稅，均由得標人負擔。
- (二) 土地增值稅由本區處負擔，但如為依都市計畫法指定之公共設施保留地，或經政府核發作農業使用證明書之農業用地，得標人應無條件會同申請依法免徵或不課徵；在得標後如遇政府調整土地公告現值，較原成交當時之土地公告現值為高時，其增加負擔之差額土地增值稅，應由得標人負責補償本區處。
- (三) 地價稅或田賦、房屋稅及工程受益費，按標購面積及納稅義務人當年期繳納標準，自訂約之日起由得標人負擔，並辦理按比例結算分攤。

十二、本須知解釋：本須知所規定事項如有疑義，應以本區處解釋為準，又刊登報紙之公告，如有錯誤或文字不清，應以本區處公告欄為準。

十三、本須知附件：本須知附土地買賣契約書、切結書、聲明書、公職人員及關係人身分關係揭露表、標售土地及地上物明細表、土地位置圖、標單、專用信封各1份。「土地買賣契約書」為本須知之一部分，與本須知具同一之效力。

十四、檢舉：投標人於辦理領標、投標、履約等過程中，如發現弊端或貪瀆不法情事，請依據「獎勵保護檢舉貪污瀆職辦法」規定辦理。

- (一) 檢舉貪污瀆職案件，應以書面或言詞為之。以書面檢舉者，應記載下列事項，由檢舉人簽名、蓋章或按指紋：

1. 檢舉人姓名、性別、出生年月日、身分證明文件字號、住所、居所或服務機關、學校、團體，及被檢舉人之姓名或其他足資辨別之特徵。
2. 貪污瀆職事實。
3. 證據資料。

(二) 以言詞檢舉且內容具體者，由受理檢舉機關作成筆錄，交檢舉人閱覽後簽名、蓋章或按指印。其以電話檢舉且內容具體者，受理檢舉機關應通知檢舉人到達指定處所製作筆錄。

(三) 匿名或不以真實姓名檢舉或無具體事證或拒絕製作筆錄者，不給獎金。委託他人檢舉或以他人名義檢舉者，實際檢舉人及名義檢舉人，均不給獎金。

(四) 利用下列信箱及電話號碼，勇於提出檢舉：

本公司政風檢舉專用電話：(06) 3378682 傳真機：(06) 3378519 信箱：701036 臺南市東區生產路 68 號。

十五、本公司應予上網公布得標人，得標人不得異議。

**台灣糖業股份有限公司標售土地及地上物投標須知**  
**(無優先承購權，銀行貸款-得標人自行洽貸適用)**

- 一、土地及地上物坐落，底價與押標金：詳見所附標售土地明細表與位置圖。
- 二、投標資格：凡法律上許可在中華民國領土內有權購置不動產之自然人及法人均可參加標購，但其他法令規定購置不動產須具備特殊資格條件者，應符合其規定。
- 三、投標時應提出之資格文件：
  - (一)投標時，投標人須出具切結符合前條規定之切結書。
  - (二)檢具資格證明文件影本：自然人為國民身分證影本(如為未成年人應檢具戶口名簿影本及法定代理人國民身分證影本)、法人為法人登記機關核發之設立、變更登記表影本。(營利事業登記證依法不得再作為證明文件)。
  - (三)出具未違反「公職人員利益衝突迴避法」之投標人聲明書。
- 四、購領投標須知與標單：凡有意標購者，應於標售公告指定期限內，逕向本區處高雄資產課(高雄市橋頭區糖廠路 24 號)或旗山資產課(高雄市旗山區糖廠里忠孝路 33 號)或本公司台南區處善化資產課(台南市善化區溪美里 310 號)或本公司屏東區處屏東資產課(屏東市台糖街 66 號)出納部門繳納工本費後，憑據向資產部門領取投標須知與標單，每份工本費新臺幣 500 元，無需登記姓名、地址與電話號碼，函購者可附工本費及掛號回郵信封即行寄送。
- 五、踏看現場：凡有意標購者，可依本須知附圖自往現場踏看，本區處不另派員引導，如有疑問可逕詢本區處資產部門，或至政府有關機關閱覽必要之資料。
- 六、押標金：
  - (一)投標人應以銀行、信用合作社或農、漁會信用部為發票人所開立之即期支票、本票、劃線保付支票或郵局匯票繳納押標金，上述票據毋需載明受款人，如載明受款人時，應以本區處『台灣糖業股份有限公司高雄區處』為受款人，如受款人非本區處，應經所載受款人背書。
  - (二)投標人所繳之押標金，除違反各項規定不予發還，及得標人之押標金保留抵繳部分價款外，其餘未得標者，均於開標當日或翌日(辦公時間內)由原投標人憑寄標單掛號執據，由本區處驗明原投標人之國民身分證或法人登記文件，及標單內所蓋用之印章後，原票據(不予背書，如受款人為本區處，原投標人需自行洽請原開票金融機構辦理)無息發還。如係委託他人代領或法人指派人員領取，應出具委託書或指派領取人員之文件(其上須蓋用與標單相同之印章)，受託人或受派人應攜帶身分證、印章，由其具據領回。逾期未領回者，由本區處依一般公文處理程序發還。
- 七、投標：
  - (一)投標人應依第 3 條第 2 款所提出之資格文件內容，在標單上載明投標人之姓名、住址及身分證統一編號，並加蓋印章，如為未成年人應加法定代

理人簽章；其為法人者，應載明法人名稱、住址、登記文件字號(或公司統一編號)，及法人登記證明文件所載之代表人或負責人姓名，並加蓋印章。

- (二) 除法令規定不得共同承購外，參加投標不限人數，如係 2 人以上共同投同一標的者，應在標單上註明各人應有部分，否則視為應有部分均等，同時並指定一人為代表人，未指定代表人者，以標單上之第一人為代表人，投標人不得異議。
- (三) 投標人應將押標金之票據，連同標單、切結書、聲明書、公職人員及關係人身分關係揭露表及身分（自然人或法人等）證明文件影本妥予密封，投標函件以掛號信郵寄，於開標日信箱開啟時間前寄達『高雄第 142 支局第 61 號信箱』，親送本區處者不予受理，寄到郵局後一律不得申請撤回，如逾信箱開啟時間後送達信箱者，概不受理，原件退回。
- (四) 標售土地及地上物均按照現狀出售，如有地上權設定、租賃關係、重劃、共有、被侵情事或地方政府有規劃變更都市計畫或使用編定情事、既成道路、水路或地上物補償等，均由得標人自行負責處理，本區處不負點交或補償之責。
- (五) 每一標號為一投標單位。每一標號填寫一標單，一標號中如有土地及地上物，應合併為共同標價，其標價超過總底價部分，視為土地價款，各筆土地買賣價格，按決標總價乘各筆土地底價占該標號總底價之比例攤算。
- (六) 投標信封應用本須知所附發者，並妥予密封。
- (七) 標售土地以整筆土地標售；非整筆土地以分割後土地所有權狀所載面積為準，即使實測或政府重測面積發生增減，買賣雙方均不負多退少補之責任。
- (八) 標售土地明細表所載之使用分區或使用編定、土地現況等欄位，僅供參考；標售土地得否供建築使用，及地方政府是否有規劃變更都市計畫或使用編定情事，投標人應自行查明再評估投標，得標後不得要求退標減價或請求任何賠償或補償。
- (九) 標單上之總標價金額應以中文大寫書寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、拾)。
- (十) 一標中如有多筆土地，不得分開標購或標購其中之一部分，否則視為無效。
- (十一) 投標人一經投標後，不得撤回投標；除法令另有規定外，得標後僅得以得標人為得標不動產之登記名義人。

#### 八、開標與決標：

- (一) 民國 113 年 7 月 31 日上午 10 時在本區處第一會議室開標，投標人可於開標當時到場參觀，當天如因天災或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班日之同時間、地點開標。
- (二) 本區處派員（含監標人員）前往郵局，於開標時間前 1 小時，開啟信箱取回投標函件及郵局所出具之郵政信箱掛件交投清單，於開標時當眾點明

拆封審查，除無效標外，逐標公布投標人之總標價金額及得標金額。

逾期寄達者，不予受理，由投標人逕洽郵局辦理原件退還。

(三) 標價以總標價為準，以合於招標文件規定之投標人，於標單上所載總標價之金額最高，且不低於底價者得標，如最高標有兩人以上相同且均得為決標對象時，當場由主持人以抽籤方式決定得標人。

(四) 最高標人於開標後放棄承購時，其押標金不予發還。

(五) 凡有下列情形之一者，所投標單無效，原件退還投標人：

1. 標單加註附帶條件、標價經塗改未蓋章、或其字跡欠明污染經認定無法辨識者。
2. 投標人未依第 3 條第 2 款所提出之資格文件內容，於標單上載明投標人姓名、身分證統一編號，或法人名稱、登記文件字號(或公司統一編號)、法人登記證明文件所載之代表人或負責人姓名，並加蓋印章者。
3. 投標信封內未附押標金，或附寄押標金不足者（當場不得補繳），或所附票據不合規定，或僅有押標金而無標單者。
4. 標單未填標價，或所投標價低於底價者。
5. 未符合第 2 條投標資格，或未檢附第 3 條第 1、2、3 款應提出之資格文件者。
6. 使用非本須知所附發本批標售土地及地上物專用標單或專用信封者。
7. 標單未簽名或蓋章，或簽名與印章非同一人者；簽名或蓋章模糊，經認定無法辨識者，視同未簽名或蓋章。
8. 同標案一人投二標以上者，或同一標封內寄二標以上者。
9. 投標信封寄至指定郵政信箱以外處所，或逕送本區處或持送開標場所者。
10. 投標信封未封口，或封口破損可疑，足以影響開標決標者。
11. 押標金票據之受款人非本區處名義，且未經所載受款人背書者。
12. 其他未規定之事項，經監辦（標）人認為依法不合，或未依投標須知投標者。

(六) 本區處如因故停止標售一部分或全部不動產時，除於台糖公司全球資訊網及行政院公共工程委員會網站內公告停標，得由主持人於開標當場宣布，投標人不得異議。已投標者，原件退還，本公司對投標人不負任何賠償或補償責任，購標人得憑發票收執聯退還工本費。

#### 九、訂約及繳款：

(一) 得標人得以下列方式之一訂約繳款：

1. 得標人應於本區處書面通知送達之次日起 20 日內繳清價款，並依附件「土地買賣契約（一次付款適用）」之內容與本公司簽約，除已繳之押標金抵充部分價款外，其餘款應一次繳清，逾期未繳款訂約者，視為放棄承購，已繳押標金不予發還，得標人不得異議。
2. 得標人得依下列規定以貸款方式繳交：
  - (1) 得標人應於本區處書面通知送達之次日起 20 日內，繳交自備款為決標

價金 40%，上開自備款得以押標金抵扣，並依附件「土地買賣契約（銀行貸款-得標人自行洽貸適用）」之內容與本公司簽約，且簽約時得標人須同時交付業經依附件「土地貸款同意撥款授權書」及「承諾書」之內容，簽署之授權書及承諾書予本公司（得標人應先洽請銀行同意依照上述附件內容簽署承諾書），逾期視為放棄承購，由本區處沒收押標金。

- (2) 尾款：最高貸款額度為承購土地價款 60%，得標人應自行向銀行洽商申貸，得標人應同意銀行先行將貸款直接撥入本區處帳戶，且自撥付貸款之日起負責按月攤還本息。如於簽約之次日起 30 日內未獲銀行核准貸款，或獲核准貸款金額不足 60%時，不足繳付承購土地價款之差額視為自備款之一部份，得標人應於本區處書面補繳通知送達之次日起 20 日內繳納，逾期未繳清者，本公司得解除買賣契約，並沒收相當於押標金金額之價款，其餘已繳價款扣除貸款及其他所生相關費用後，無息退還，得標人不得異議。

- (3) 貸款利率及貸款年限：按自行洽貸銀行貸款規定辦理。

- (二) 得標人未依前款規定予以訂約繳款者，視為放棄承購，本區處得按決標價通知次高標之投標人是否願意承購，並依前項規定辦理。

- (三) 標單所填投標人之住址與實際不符，致無法送達得標通知，或投標人藉故拒收經郵局退回，視為得標人自願放棄承購權利，已繳押標金不予發還，得標人不得異議。

#### 十、移轉登記：

- (一) 一次付款者，於得標人訂約繳清價款後，由本區處報請本公司核發土地所有權移轉登記文件，即通知得標人領取，自行辦理移轉登記（或交指定代書辦理過戶，所需代書費由得標人負擔），一切登記費用均由得標人自行負擔。如辦理銀行貸款者，得標人於繳清全部土地價款之自備款後，洽本區處指定代書辦理所有權移轉登記文件用印時，須一併出具「商業本票」、「銀行取款單」，再由本區處報請本公司核發土地所有權移轉登記文件，交予指定代書辦理產權移轉登記予得標人，及抵押權設定登記予貸款銀行，所需一切費用均由得標人負擔。

- (二) 標售土地均以得標人為權利人，按標單所填權利持分辦理移轉登記。又申報現值時，一律以成交當時政府公告現值為申報移轉現值，得標人不得異議。

- (三) 簽約後，如有因法令規定無法辦理產權移轉登記時，得標人應同意無條件解除買賣契約，已繳價金無息退還。

#### 十一、賦稅負擔：

- (一) 本標售案土地上如有建物時，房屋契稅及按照房屋成交價格加收百分之五加值營業稅，均由得標人負擔。

- (二) 土地增值稅由本區處負擔，但如為依都市計畫法指定之公共設施保留地或經政府核發作農業使用證明書之農業用地，得標人應無條件會同申請依

法免徵或不課徵；在得標後如遇政府調整土地公告現值，較原成交當時之土地公告現值為高時，其增加負擔之差額土地增值稅，應由得標人負責補償本區處。

(三) 地價稅或田賦、房屋稅及工程受益費，按標購面積及納稅義務人當年期繳納標準，自訂約之日起由得標人負擔，並辦理按比例結算分攤。

十二、本須知解釋：本須知所規定事項如有疑義，應以本區處解釋為準，又刊登報紙之公告，如有錯誤或文字不清，應以本區處公告欄為準。

十三、本須知附件：本須知附土地買賣契約書、切結書、聲明書、公職人員及關係人身分關係揭露表、標售土地及地上物明細表、土地位置圖、標單、專用信封各 1 份。「土地買賣契約書」為本須知之一部分，與本須知具同一之效力。

十四、檢舉：投標人於辦理領標、投標、履約等過程中，如發現弊端或貪瀆不法情事，請依據「獎勵保護檢舉貪污瀆職辦法」規定辦理。

(一) 檢舉貪污瀆職案件，應以書面或言詞為之。以書面檢舉者，應記載下列事項，由檢舉人簽名、蓋章或按指紋：

1. 檢舉人姓名、性別、出生年月日、身分證明文件字號、住所、居所或服務機關、學校、團體，及被檢舉人之姓名或其他足資辨別之特徵。
2. 貪污瀆職事實。
3. 證據資料。

(二) 以言詞檢舉且內容具體者，由受理檢舉機關作成筆錄，交檢舉人閱覽後簽名、蓋章或按指印。其以電話檢舉且內容具體者，受理檢舉機關應通知檢舉人到達指定處所製作筆錄。

(三) 匿名或不以真實姓名檢舉或無具體事證或拒絕製作筆錄者，不給獎金。委託他人檢舉或以他人名義檢舉者，實際檢舉人及名義檢舉人，均不給獎金。

(四) 利用下列信箱及電話號碼，勇於提出檢舉：

本公司政風檢舉專用電話：(06)3378682 傳真機：(06)3378519 信箱：701036 臺南市東區生產路 68 號。

十五、本公司應予上網公布得標人，得標人不得異議。

# 土 地 貸 款 同 意 撥 款 授 權 書

立授權書人 ○○○為購買台糖公司所有○○縣(市)○○鎮(鄉)○○段○○小段○○地號之土地，向 貴行申請土地貸款，金額新台幣○佰○拾○萬○仟○元整。

茲 授權貴行於立授權書人辦妥上開土地第一順位抵押設定及借款手續時，將本借款撥付出售人台糖公司設於○○銀行○○分行，帳號○○○○○○○帳戶內，本人視同已收到借貸款，倘因此發生任何損失或事故，或嗣後立授權書人與出售人間有任何糾葛，立授權書人願負其全部責任，與貴行無涉，特立此書為憑，並請貴行簽署承諾。本授權書經貴行承諾後，非經立授權書人、出售人及 貴行三方面同意任何一方不得單獨撤銷本項撥款授權。

此 致

○○銀行○○分行

立授權書人(即借款人)：○○○

身份證字號：○○

地 址：○○

連 絡 電 話：○○

出售人(即受款人)：台灣糖業公司○○區處

地 址：○○○○○○○

連 絡 電 話：○○○○○○○

中 華 民 國 ○○年○○月○○日

## 承 諾 書

一、本行同意依照立同意撥款授權書人(即借款人)與出售人(即受款人)雙方共同簽立之同意撥款授權書(詳上)撥付借款，至於因該項撥款致借款人與出售人發生任何糾葛概與本行無涉。

二、本承諾書一經本行書立後，非經借款人，出售人及本行三方面同意，任何一方不得片面單獨撤銷本項撥款授權。

此 致

台糖公司○○區處

立承諾書人：○○銀行○○分行

地 址：○○○○○○○

中 華 民 國 ○○年○○月○○ 日

註1：上「土地貸款同意撥款授權書」與「承諾書」應合併一紙，撕裂而分開使用，即為無效。

註2：借款人洽區處指定代書辦理所有權移轉登記文件用印時，須一併出具商業本票(與貸款金額相符，俟繳清尾款後，由借款人具結領回)及取款單(已蓋開戶章)，相關欄位業務承辦人員須查核是否已填列完整及確認無訛。

# 土地買賣契約（一次付款適用）

立土地買賣契約人 甲方（承買人） ○○○○○○  
乙方（出賣人） 台灣糖業股份有限公司（以下簡稱<sup>甲</sup>乙<sup>方</sup>）

茲經雙方同意，議定買賣條款如下：

## 一、 土地標示：

| 土地坐落 |          |   |    | 地號 | 面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 土地使用<br>分區及編<br>定 | 買賣<br>權利<br>範圍 | 備註<br>(土地現況及權利<br>關係) |
|------|----------|---|----|----|-------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|
| 縣市別  | 鄉鎮<br>市區 | 段 | 小段 |    |                         |                   |                |                       |
|      |          |   |    |    |                         |                   |                |                       |
|      |          |   |    |    |                         |                   |                |                       |
| 計    |          |   |    |    |                         |                   |                |                       |

二、 本契約土地買賣價金：總價新臺幣 億 仟 佰 拾 萬  
仟 佰 拾 元整。

三、 付款方式：甲方於簽訂本契約時，一次繳清土地價金，並由乙方開立收據。

四、 土地移轉：於甲方繳清全部土地買賣價金，且訂立本契約後，由乙方核發土地移轉登記所需證件，通知甲方前來領取，自行辦理移轉登記，登記費用均由甲方負擔，惟如經乙方同意得以甲方委託之土地代書為乙方之受任人，但乙方不負擔受任人之酬勞。

五、 本契約土地之買賣以標售時土地所有權狀所載面積為準，即使實測或重測面積發生增減，甲乙雙方均不負多退少補之責任。

六、 本契約土地係按現況出售，如有地上權設定、租賃關係、重劃、共有、被侵情事或政府機關有規劃變更都市計畫或使用編定情事、既成道路、水路及地上物補償等，概由甲方自行處理，乙方不負點交責任及賠償或補償責任。

七、 賦稅負擔：

（一）辦理土地移轉登記申報土地現值時，一律以當期政府公告現值為申報移轉現值。

（二）土地增值稅由乙方負擔，但如為依都市計畫法指定之公共設施保留地或經政府核發作農業使用證明書之農業用地，甲方應無條件會同申請依法免徵或不課徵。在出售後尚未辦理移轉登記前，如遇政府調整公告現值或因甲方因素遲延辦理移轉登記，致較原成交當時公告現值為高時，其增加之差額部分應由甲方負責補償乙方。

（三）地價稅或田賦及工程受益費，應按買賣面積及納稅義務人當年期繳納標準，自簽訂本契約之日起由甲方負擔，並辦理按比例結算分攤。

八、 本契約未規定事項，悉依乙方標售土地及地上物投標須知辦理。

九、 「台灣糖業股份有限公司標售土地及地上物投標須知」為本契約之附件，與本契約具有同一之效力。

十、 如因本契約涉訟時，雙方同意以臺灣高雄地方法院為管轄法院。

十一、 本契約應繕正本1式2份，甲乙雙方各執1份，副本1份。

立 契 約 人 甲 方 ：  
身 分 證 統 一 編 號  
法 人 登 記 證（代表人）：  
住 址：

立 契 約 人 乙 方 ：  
代 表 人：董事長  
簽 約 代 理 人：台灣糖業股份有限公司高雄區處  
處 長  
住 址：

中 華 民 國 年 月 日

# 土地買賣契約（銀行貸款-得標人自行洽貸適用）

立土地買賣契約人 甲方（承買人）○○○  
乙方（出賣人）台灣糖業股份有限公司（以下簡稱<sup>甲</sup>乙<sup>方</sup>）

茲經雙方同意，議定買賣條款如下：

## 一、土地標示：

| 土地坐落 |          |   |    | 地號 | 面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 土地使用<br>分區及編<br>定 | 買賣<br>權利<br>範圍 | 備註<br>(土地現況及權利<br>關係) |
|------|----------|---|----|----|-------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|
| 縣市別  | 鄉鎮<br>市區 | 段 | 小段 |    |                         |                   |                |                       |
|      |          |   |    |    |                         |                   |                |                       |
|      |          |   |    |    |                         |                   |                |                       |
| 計    |          |   |    |    |                         |                   |                |                       |

二、本契約土地買賣價金：總價新臺幣(下同) 億 仟 佰 拾  
萬 仟 佰 拾 元整。

## 三、付款方式：

(一) 自備款：甲方於簽訂本契約時，給付 億 仟 佰 拾  
萬 仟 佰 拾 元正。

(二) 尾款： 億 仟 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元  
，由甲方向 銀行 分行（以下簡稱貸款銀行）洽商申貸，  
甲方簽定本契約時，應同時交付土地貸款同意撥款授權書及承諾書同  
意申貸之貸款金額，由貸款銀行直接撥入乙方指定帳戶內，甲方並自  
撥付貸款之日起自行負責按月攤還本息，不得異議。

(三) 訂立本契約之次日起30日內，甲方未獲貸款銀行核准貸款或核准貸款  
金額低於第2款之尾款金額時，其差額視為自備款之一部分，甲方應於  
接到乙方補繳通知之次日起廿日內至乙方繳納，逾期未繳清者，乙方  
得解除本契約。並沒收相當押標金金額之土地價款，餘已繳價款扣除  
其他相關費用後，無息退還。

四、土地移轉及設定抵押權：甲方繳清全部土地買賣價金之自備款後，由乙  
方核發土地所有權移轉登記文件，交由乙方指定代書，辦理土地所有權  
移轉登記予甲方，並同時設定第一順位抵押權設定登記予貸款銀行，所  
需一切費用均由甲方負擔。

五、本契約土地之買賣以標售時土地所有權狀所載面積為準，即使實測或重  
測面積發生增減，甲乙雙方均不負多退少補之責任。

六、本契約土地係按現況出售，如有地上權設定、租賃關係、重劃、共有、  
被侵情事或政府機關有規劃變更都市計畫或使用編定情事、既成道路、  
水路及地上物補償等，概由甲方自行處理，乙方不負點交責任及賠償或  
補償責任。

## 七、賦稅負擔：

(一) 辦理土地移轉登記申報土地現值時，一律以當期政府公告現值為申報

移轉現值。

- (二) 土地增值稅由乙方負擔，但如為依都市計畫法指定之公共設施保留地或經政府核發作農業使用證明書之農業用地，甲方應無條件會同申請依法免徵或不課徵。在出售後尚未辦理移轉登記前，如遇政府調整公告現值或因甲方因素遲延辦理移轉登記，致較原成交當時公告現值為高時，其增加之差額部分應由甲方負責補償乙方。
- (三) 地價稅或田賦及工程受益費，應按買賣面積及納稅義務人當年期繳納標準，自簽訂本契約之日起由甲方負擔，並辦理按比例結算分攤地價。

八、 本契約未規定事項，悉依乙方「標售土地及地上物投標須知」辦理。

九、 「台灣糖業股份有限公司標售土地及地上物投標須知」（銀行貸款——得標人自行洽貸適用）為本契約之附件，與本契約具有同一之效力。

十、 如因本契約涉訟時，雙方同意以臺灣高雄地方法院為管轄法院。

十一、 本契約應繕正本1式2份，甲乙雙方各執1份，副本1份。

立 契 約 人 甲 方 ：  
身 分 證 統 一 編 號  
法 人 登 記 證 （ 代 表 人 ） ：  
住 址 ：

立 契 約 人 乙 方 ：台灣糖業股份有限公司  
代 表 人 ：董事長  
簽 約 代 理 人 ：台灣糖業股份有限公司○○區處  
處 長  
住 址 ：

中 華 民 國 年 月 日

## 切 結 書

本人（法人）\_\_\_\_\_依法在中華民國領土內有權  
購置不動產，如有不實，所投標單無效，並願負法律責任。

投標人(法人)：

印章

身分證統一編號  
法人登記證（代表人）：

住 址：

中 華 民 國                      年                      月                      日

## 投 標 人 聲 明 書

本人(法人)參加台灣糖業股份有限公司高雄區處「高雄市                    區                    段  
                    地號等                    筆土地招標出售、出租或設定地上權案」之投  
標，符合公職人員利益衝突迴避法第 14 條第 1 項但書第 2 款規定，係經由公平  
競爭方式，以公告程序辦理，茲聲明如下：

| 聲 明 事 項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                         | 是<br>(打 V) | 否<br>(打 V) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| 本人(法人)就本批次土地招標出售、出租或設定地上權案，係屬公職人員利益衝突迴避法第 2 條及第 3 條所稱公職人員或其關係人。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |
| 備<br><br>註                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>1. 本聲明事項未答者，不得參加投標；其投標者，不得作為決標對象；聲明書內容有誤者，不得作為決標對象【違反公職人員利益衝突迴避法第 14 條第 1 項規定者，依同法第 18 條第 1 項規定處罰】。</p> <p>2. 本聲明事項答「是」者，請填寫「公職人員利益衝突迴避法第 14 條第 2 項公職人員及關係人身分關係揭露表」，如未揭露者依公職人員利益衝突迴避法第 18 條第 3 項規定處罰。</p> <p>3. 本聲明書及公職人員及關係人身分關係揭露表填妥後附於投標文件遞送。</p> |            |            |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 投標人(法人)：<br/><br/><br/> 身分證統一編號<br/> 法人登記證(代表人)：<br/><br/><br/> 住                    址： </div> <div style="text-align: right;"> 印章 </div> </div> <div style="margin-top: 40px; display: flex; justify-content: space-between;"> <span>中 華 民 國</span> <span>年</span> <span>月</span> <span>日</span> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |

註：公職人員利益衝突迴避法相關規定如下：

### 第 2 條

本法所稱公職人員，其範圍如下：

- 一、總統、副總統。
- 二、各級政府機關(構)、公營事業總、分支機構之首長、副首長、幕僚長、副幕僚長與該等職務之人。
- 三、政務人員。
- 四、各級公立學校、軍警院校、矯正學校校長、副校長；其設有附屬機構者，該機構之首長、副首長。
- 五、各級民意機關之民意代表。
- 六、代表政府或公股出任其出資、捐助之私法人之董事、監察人與該等職務之人。

- 七、公法人之董事、監察人、首長、執行長與該等職務之人。
  - 八、政府捐助之財團法人之董事長、執行長、秘書長與該等職務之人。
  - 九、法官、檢察官、戰時軍法官、行政執行官、司法事務官及檢察事務官。
  - 十、各級軍事機關（構）及部隊上校編階以上之主官、副主官。
  - 十一、其他各級政府機關（構）、公營事業機構、各級公立學校、軍警院校、矯正學校及附屬機構辦理工務、建築管理、城鄉計畫、政風、會計、審計、採購業務之主管人員。
  - 十二、其他職務性質特殊，經行政院會同主管府、院核定適用本法之人員。
- 依法代理執行前項公職人員職務之人員，於執行該職務期間亦屬本法之公職人員。

### 第 3 條

本法所定公職人員之關係人，其範圍如下：

- 一、公職人員之配偶或共同生活之家屬。
  - 二、公職人員之二親等以內親屬。
  - 三、公職人員或其配偶信託財產之受託人。但依法辦理強制信託時，不在此限。
  - 四、公職人員、第一款與第二款所列人員擔任負責人、董事、獨立董事、監察人、經理人或相類似職務之營利事業、非營利之法人及非法人團體。但屬政府或公股指派、遴聘代表或由政府聘任者，不包括之。
  - 五、經公職人員進用之機要人員。
  - 六、各級民意代表之助理。
- 前項第六款所稱之助理指各級民意代表之公費助理、其加入助理工會之助理及其他受其指揮監督之助理。

### 第 14 條

公職人員或其關係人，不得與公職人員服務或受其監督之機關團體為補助、買賣、租賃、承攬或其他具有對價之交易行為。但有下列情形之一者，不在此限：

- 一、依政府採購法以公告程序或同法第一百零五條辦理之採購。
  - 二、依法令規定經由公平競爭方式，以公告程序辦理之採購、標售、標租或招標設定用益物權。
  - 三、基於法定身分依法令規定申請之補助；或對公職人員之關係人依法令規定以公開公平方式辦理之補助，或禁止其補助反不利於公共利益且經補助法令主管機關核定同意之補助。
  - 四、交易標的為公職人員服務或受其監督之機關團體所提供，並以公定價格交易。
  - 五、公營事業機構執行國家建設、公共政策或為公益用途申請承租、承購、委託經營、改良利用國有非公用不動產。
  - 六、一定金額以下之補助及交易。
- 公職人員或其關係人與公職人員服務之機關團體或受其監督之機關團體為前項但書第一款至第三款補助或交易行為前，應主動於申請或投標文件內據實表明其身分關係；於補助或交易行為成立後，該機關團體應連同其身分關係主動公開之。但屬前項但書第三款基於法定身分依法令規定申請之補助者，不在此限。
- 前項公開應利用電信網路或其他方式供公眾線上查詢。
- 第一項但書第六款之一定金額，由行政院會同監察院定之。

### 第 18 條

違反第十四條第一項規定者，依下列規定處罰：

- 一、交易或補助金額未達新臺幣十萬元者，處新臺幣一萬元以上五萬元以下罰鍰。
- 二、交易或補助金額新臺幣十萬元以上未達一百萬元者，處新臺幣六萬元以上五十萬元以下罰鍰。
- 三、交易或補助金額新臺幣一百萬元以上未達一千萬元者，處新臺幣六十萬元以上五百萬元以下罰鍰。
- 四、交易或補助金額新臺幣一千萬元以上者，處新臺幣六百萬元以上該交易金額以下罰鍰。

前項交易金額依契約所明定或可得確定之價格定之。但結算後之金額高於該價格者，依結算金額。

違反第十四條第二項規定者，處新臺幣五萬元以上五十萬元以下罰鍰，並得按次處罰。

## 公職人員利益衝突迴避法第 14 條第 2 項 公職人員及關係人身分關係揭露表

(公職人員或其關係人與公職人員服務之機關團體或受其監督之機關團體為補助或交易行為前，應主動於申請或投標文件內據實表明其身分關係)

※交易或補助對象屬公職人員或關係人者，請填寫此表。非屬公職人員或關係人者，免填此表。

表 1：

|                                                                                                                                                       |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 參與交易或補助案件名稱：台灣糖業股份有限公司高雄區處<br>「高雄市                      區                      段                      地號等                      筆<br>土地招標出售、出租或設定地上權案」 | 案號：<br>(無案號者免填) |
| 本案補助或交易對象係公職人員或其關係人：                                                                                                                                  |                 |
| <input type="checkbox"/> 公職人員 (勾選此項者，無需填寫表 2)<br>姓名：_____ 服務機關團體：_____ 職稱：_____                                                                       |                 |
| <input type="checkbox"/> 公職人員之關係人 (勾選此項者，請繼續填寫表 2)                                                                                                    |                 |

表 2：

|                                                                                          |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 公職人員：<br>姓名：_____ 服務機關團體：_____ 職稱：_____                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |
| 關係人 (屬自然人者)：姓名 _____<br>關係人 (屬營利事業、非營利之法人或非法人團體)：<br>名稱 _____ 統一編號 _____ 代表人或管理人姓名 _____ |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |
| 關係人與公職人員間係第 3 條第 1 項各款之關係                                                                |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 第 1 款                                                           | 公職人員之配偶或共同生活之家屬                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 第 2 款                                                           | 公職人員之二親等以內親屬                                                                                                          | 稱謂：_____                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 第 3 款                                                           | 公職人員或其配偶信託財產之受託人                                                                                                      | 受託人名稱：_____                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 第 4 款<br>(請填寫<br>abc 欄位)                                        | a. 請勾選關係人係屬下列何者：<br><input type="checkbox"/> 營利事業<br><input type="checkbox"/> 非營利法人<br><input type="checkbox"/> 非法人團體 | b. 請勾選係以下何者擔任職務：<br><input type="checkbox"/> 公職人員本人<br><input type="checkbox"/> 公職人員之配偶或共同生活之家屬。姓名：_____<br><input type="checkbox"/> 公職人員二親等以內親屬。<br>親屬稱謂：_____ (填寫親屬稱謂例如：兒媳、女婿、兄嫂、弟媳、連襟、妯娌)<br>姓名：_____ | c. 請勾選擔任職務名稱：<br><input type="checkbox"/> 負責人<br><input type="checkbox"/> 董事<br><input type="checkbox"/> 獨立董事<br><input type="checkbox"/> 監察人<br><input type="checkbox"/> 經理人<br><input type="checkbox"/> 相類似職務：_____ |
| <input type="checkbox"/> 第 5 款                                                           | 經公職人員進用之機要人員                                                                                                          | 機要人員之服務機關：_____ 職稱：_____                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 第 6 款                                                           | 各級民意代表之助理                                                                                                             | 助理之服務機關：_____ 職稱：_____                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                       |

填表人簽名或蓋章：

備註：

填表日期：      年      月      日

此致機關：台灣糖業股份有限公司高雄區處

※填表說明：

1. 請先填寫表 1，選擇補助或交易對象係公職人員或關係人。
2. 補助或交易對象係公職人員者，無須填表 2；補助或交易對象為公職人員之關係人者，則須填寫表 2。
3. 表 2 請填寫公職人員及關係人之基本資料，並選擇填寫關係人與公職人員間屬第 3 條第 1 項各款之關係。
4. 有其他記載事項請填於備註。
5. 請填寫參與交易或補助案件名稱，填表人即公職人員或關係人請於簽名欄位簽名或蓋章，並填寫填表日期。

※相關法條：

公職人員利益衝突迴避法

第 2 條

本法所稱公職人員，其範圍如下：

- 一、總統、副總統。
  - 二、各級政府機關（構）、公營事業總、分支機構之首長、副首長、幕僚長、副幕僚長與該等職務之人。
  - 三、政務人員。
  - 四、各級公立學校、軍警院校、矯正學校校長、副校長；其設有附屬機構者，該機構之首長、副首長。
  - 五、各級民意機關之民意代表。
  - 六、代表政府或公股出任其出資、捐助之私法人之董事、監察人與該等職務之人。
  - 七、公法人之董事、監察人、首長、執行長與該等職務之人。
  - 八、政府捐助之財團法人之董事長、執行長、秘書長與該等職務之人。
  - 九、法官、檢察官、戰時軍法官、行政執行官、司法事務官及檢察事務官。
  - 十、各級軍事機關（構）及部隊上校編階以上之主官、副主官。
  - 十一、其他各級政府機關（構）、公營事業機構、各級公立學校、軍警院校、矯正學校及附屬機構辦理工務、建築管理、城鄉計畫、政風、會計、審計、採購業務之主管人員。
  - 十二、其他職務性質特殊，經行政院會同主管府、院核定適用本法之人員。
- 依法代理執行前項公職人員職務之人員，於執行該職務期間亦屬本法之公職人員。

第 3 條

本法所定公職人員之關係人，其範圍如下：

- 一、公職人員之配偶或共同生活之家屬。
  - 二、公職人員之二親等以內親屬。
  - 三、公職人員或其配偶信託財產之受託人。但依法辦理強制信託時，不在此限。
  - 四、公職人員、第一款與第二款所列人員擔任負責人、董事、獨立董事、監察人、經理人或相類似職務之營利事業、非營利之法人及非法人團體。但屬政府或公股指派、遴聘代表或由政府聘任者，不包括之。
  - 五、經公職人員進用之機要人員。
  - 六、各級民意代表之助理。
- 前項第六款所稱之助理指各級民意代表之公費助理、其加入助理工會之助理及其他受其指揮監督之助理。

第 14 條

公職人員或其關係人，不得與公職人員服務或受其監督之機關團體為補助、買賣、租賃、承攬或其他具有對價之交易行為。但有下列情形之一者，不在此限：

- 一、依政府採購法以公告程序或同法第一百零五條辦理之採購。
- 二、依法令規定經由公平競爭方式，以公告程序辦理之採購、標售、標租或招標設定用益物權。
- 三、基於法定身分依法令規定申請之補助；或對公職人員之關係人依法令規定以公開公平方式辦理之補助，或禁止其補助反不利於公共利益且經補助法令主管機關核定同意之補助。
- 四、交易標的為公職人員服務或受其監督之機關團體所提供，並以公定價格交易。
- 五、公營事業機構執行國家建設、公共政策或為公益用途申請承租、承購、委託經營、改良利用國有非公用不動產。
- 六、一定金額以下之補助及交易。

公職人員或其關係人與公職人員服務之機關團體或受其監督之機關團體為前項但書第一款至第三款補助或交易行為前，應主動於申請或投標文件內據實表明其身分關係；於補助或交易行為成立後，該機關團體應連同其身分關係主動公開之。但屬前項但書第三款基於法定身分依法令規定申請之補助者，不在此限。

前項公開應利用電信網路或其他方式供公眾線上查詢。

第一項但書第六款之一定金額，由行政院會同監察院定之。

第 18 條

違反第十四條第一項規定者，依下列規定處罰：

- 一、交易或補助金額未達新臺幣十萬元者，處新臺幣一萬元以上五萬元以下罰鍰。
  - 二、交易或補助金額新臺幣十萬元以上未達一百萬元者，處新臺幣六萬元以上五十萬元以下罰鍰。
  - 三、交易或補助金額新臺幣一百萬元以上未達一千萬元者，處新臺幣六十萬元以上五百萬元以下罰鍰。
  - 四、交易或補助金額新臺幣一千萬元以上者，處新臺幣六百萬元以上該交易金額以下罰鍰。
- 前項交易金額依契約所明定或可得確定之價格定之。但結算後之金額高於該價格者，依結算金額。
- 違反第十四條第二項規定者，處新臺幣五萬元以上五十萬元以下罰鍰，並得按次處罰。