

高雄市不動產開發商業同業公會
 113年 各月份會員申報開工統計總表-縣市合併版

(自113年1月1日至113年12月31日止)

區 分	大 樓												透 天								
月 份	個 案 數	總 戶 數										總樓地板 面積 (M ²)	銷售面積 (M ²)	總銷售金額 (萬元)	個 案 數	總 戶 數			地坪 (M ²)	總樓地板面 積 (M ²)	總銷售金額 (萬元)
		店 鋪	辦 公	住 宅 戶 房 數							小 計					店 鋪	住 宅	小 計			
				1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓											
一月	5	9	0	52	198	335	246	0	0	0	840	135,869.16	140,544.79	2,160,510	1	16	0	16	1,905.57	4,686.69	42,000
二月	1	0	0	0	0	126	0	0	0	0	126	16,217.63	16,802.48	202,000	4	0	43	43	3,949.78	9,346.89	109,200
三月	13	37	28	0	627	787	332	0	0	0	1,811	298,536.74	312,123.09	4,188,000	5	0	73	73	7,328.63	17,586.45	198,900
四月	4	5	0	42	184	228	0	0	0	0	459	65,240.85	68,032.41	807,000	2	0	20	20	1,798.29	3,399.97	37,000
五月	3	15	0	0	184	721	80	0	0	3	1,003	149,064.71	156,127.78	1,868,500	8	12	66	78	7,776.56	19,389.55	246,400
六月	8	4	0	159	143	359	1	0	0	0	666	82,181.98	86,582.12	1,055,600	5	0	43	43	3,856.92	6,990.22	87,460
七月	5	0	0	0	298	344	0	0	0	0	642	77,599.22	80,841.76	877,232	4	0	19	19	1,893.10	4,492.06	53,200
八月	6	13	0	0	954	567	70	0	0	0	1,604	171,016.39	178,950.55	3,027,000	3	20	53	73	6,848.62	12,353.89	152,000
九月	5	7	0	0	106	223	49	0	0	0	385	49,137.66	51,028.41	505,000	4	0	24	24	2,125.28	5,175.77	57,600
	1	2	0	0	0	49	49	0	0	0	100	20,988.44	22,214.71	257,500	1	1	0	1	187.00	346.47	7,100
十月	5	9	0	13	393	431	0	0	0	0	846	93,710.97	98,759.77	1,367,075	1	0	5	5	359.18	783.51	7,250
十一月	6	10	0	26	231	245	0	0	0	0	512	54,921.04	57,713.83	852,299	5	0	43	43	3,963.63	8,419.72	90,920
十二月	5	11	0	0	337	501	0	0	0	0	849	105,935.74	111,937.50	1,812,000	8	0	50	50	5,726.87	12,154.90	149,300
合 計	67	122	28	292	3,655	4,916	827	0	0	3	9,843	1,320,420.53	1,381,659.20	18,979,716	51	49	439	488	47,719.43	105,126.09	1,238,330
去(112)年 1~12月份推案合計	83	169	0	406	4,263	3,873	598	20	0	0	9,329	1,152,007.13	1,199,440.40	12,466,085	66	50	643	693	73,760.79	138,591.90	1,431,592
112與113年同期 推案增減率										5.51%				52.25%		-29.58%					-13.50%

大樓&透天
綜合案