

高雄市不動產開發商業同業公會「房屋市場研討會」通知

114.2.3.高市不動產商會字第 1140042 號

網址：www.kaoarch.org.tw 電話：338-5691

一、央行去年九月公布第七波信用管制，進一步限縮非自用房貸成數及寬限期，加上各銀行房貸水位滿溢加強控管，兩大利空疊加下，相信大家非常關心未來高雄房市走勢，本會特與大高雄不動產開發公會共同邀請住商不動產執行總監徐佳馨蒞會分享「2025 房市解讀」，為會員同業先進做精闢解析，俾供進場投資參考。

二、歡迎各理監事、會員踴躍報名參加，茲將此次研討會時間、地點、議程、主講人、主持人等詳述如次：

(一)時 間：114 年 2 月 19 日（星期三）下午 2 時 20 分整（2 時報到）

(二)地 點：美術館【B1 演講廳】（美術館路 80 號）

(三)議 程：

14：00～14：20 會員報到

14：20～14：30 理事長、主持人致詞

14：30～16：15 2025 房市解讀（住商不動產執行總監 徐佳馨主講）

壹、總體經濟與房市總覽

貳、趨勢下的房產變局

參、結論

16：15～16：25 問題與解答

(四)主 持 人：本會房屋市場委員會主任委員 陳又齊

大高雄公會房屋市場委員會召集人蔡紹豪

(五)列席指導：本會理事長 陸炤廷

高雄市大高雄不動產開發公會理事長 洪光佐

二、敬請各理監事、會員踴躍報名參加，於 114 年 2 月 14 日前逕上本會網站（www.kaoarch.org.tw）『活動看板』之『活動行事曆』登錄報名，俾便準備資料及安排座次，煩請惠予配合辦理，以利作業。（承辦人：葉思岑）

三、為配合節能減碳政策，請自備環保水杯。

此 致

理 監 事

本會會員公司

房屋市場委員會全體委員

高雄市不動產開發商業同業公會

高雄市不動產開發商業同業公會
大高雄不動產開發商業同業公會

聯合舉辦「房屋市場研討會」講座程序表

日期	時間	程 序	主 持 講 人	備註
中 華 民 國 一 一 四 年 二 月 十 九 日 星 期 三 下 午	14：00 } 14：20	會 員 報 到		
	14：20 } 14：30	理事長、主持人致詞	本會理事長 陸 炤 廷 大高雄公會理事長 洪 光 佐 本會房屋市場委員會 主任委員 陳 又 齊 大高雄公會房屋市場委員會 召集人 蔡 紹 豪	
	14：30 } 16：15	2025 房市解讀 ● 壹、總體經濟與房市總覽 ● 貳、趨勢下的房產變局 ● 參、結論	住商不動產 執行總監 徐 佳 馨	
	16：15 } 16：25	問 題 與 解 答	徐 佳 馨 執行總監	
	16：25	主 持 人 總 結	陳 又 齊 主任委員 蔡 紹 豪 召 集 人	