

高雄市不動產建築開發商業同業公會「財稅研討會」通知

114.4.1.高市不動產建商會字第 1140130 號

網址：www.kaoarch.org.tw 電話：338-5691

承辦人：李金鳳

一、營所稅報稅月將至，營建業申報法令變動，本會特舉辦「財稅研討會」邀請益誠聯合會計師事務所謝宗翰會計師為此做精闢解析，茲將此次研討會時間、地點、題目、內容大綱等詳述如次：

(一)時 間：114 年 4 月 24 日(星期四)上午 9 時 30 分 (9:10 開始報到)

(二)地 點：高雄市立美術館【B1 演講廳】(請由美術東二路入口進出)

(三)題 目：營建業法令變動與查核實務分享

(四)大 綱：

壹、113 年營利事業所得稅申報法令變動

- 新增包租代管業擴大書審及同業利潤標準
- 最新所得稅函示與新聞稿重點摘要
- 113 年度營所稅申報提醒

貳、合建分售與自地自建之選擇

- 稅務風險分析
- 土融利息安排模式
- 央行限貸令下建商營運之稅務風險

參、近期營建業查核實務案例分享

- 營業稅查核實務
- 營所稅查核實務
- 個案資金選調查核實務

(五)主 講 人：益誠聯合會計師事務所高雄所所長 謝宗翰 會計師

(六)主 持 人：本會財稅研究委員會主任委員 卓昱延

(七)列席指導：本會理事長 柯俊吉

二、敬請各理監事、會員公司踴躍報名參加，於 114 年 4 月 15 日(二)前逕至本會網站 (www.kaoarch.org.tw)『活動看板』之『活動行事曆』登錄報名，俾便統計人數及準備資料。(每家公司限報名 2 人，額滿截止)

三、為配合推動紙杯減量政策，請自備環保水杯。另為因應防疫措施，建議參與講座者配戴口罩入場，如有身體不適或發燒者，請勿出席講座活動。

此 致

理 監 事

會員公司

財稅研究委員會全體委員

高雄市不動產建築開發商業同業公會

高雄市不動產建築開發商業同業公會「財稅研討會」程序表

日期	時間	程 序	主 持 講 人	備註
中華民國一一四年四月二十四日（星期四）	9：10 ） 9：30	會 員 報 到		
	9：30 ） 9：40	理事長、主持人致詞	理 事 長 柯俊吉 財稅研究委員會 主任委員 卓昱延	
	9：40 ） 11：30	壹、113 年營利事業所得稅申報法令變動 • 新增包租代管業擴大書審及同業利潤標準 • 最新所得稅函示與新聞稿重點摘要 • 113 年度營所稅申報提醒 貳、合建分售與自地自建之選擇 • 稅務風險分析 • 土融利息安排模式 • 央行限貸令下建商營運之稅務風險 參、近期營建業查核實務案例分享 • 營業稅查核實務 • 營所稅查核實務 • 個案資金選調查核實務	益誠聯合會計師事務所高雄所所長 謝宗翰 會計師	10：30 ） 10：40 休息時間
	11：30 ） 11：40	問題與解答 & 綜合討論		