

臺南市政府 函

80661

高雄市前鎮區民權二路6號26樓之2

地址：708201臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：郭芳瑜

電話：(06)2991111#8926

傳真：06-2939772

電子信箱：udd10883@mail.tainan.gov.tw

受文者：高雄市不動產開發公會

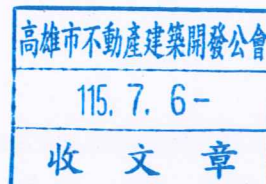
發文日期：中華民國115年7月3日

發文字號：府都更字第1150944221B號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨



主旨：檢送「臺南市政府辦理之公開評選『臺南市東區新都心段24地號等6筆土地都市更新事業』徵求都市更新事業實施者案」公開閱覽公開評選文件（草案）公告文1份，請查照辦理。

說明：

- 一、請協助刊登或轉知相關公告訊息，期潛在投資人踴躍參與，共同推動本市都市發展。
- 二、請本府研究發展考核會協助刊登本市市府公報。
- 三、為響應節能減碳，副本單位除另有標註者外，其餘單位請逕至本府都市發展局網站下載本案公告。

正本：臺南市東區區公所（請刊登公告欄）、臺南市政府研究發展考核委員會（請刊登市府公報）、臺南市政府秘書處（請刊登公告欄）、臺南市政府都市發展局（請刊登公告欄）

副本：建築師相關公會（含附件）、不動產開發商業相關公會（含附件）、不動產仲介經紀相關公會（含附件）、都市計畫技師相關公會（含附件）、保險業相關公會（含附件）、地政士相關公會（含附件）、臺南市政府地政局（含附件）、鼎漢國際工程顧問股份有限公司

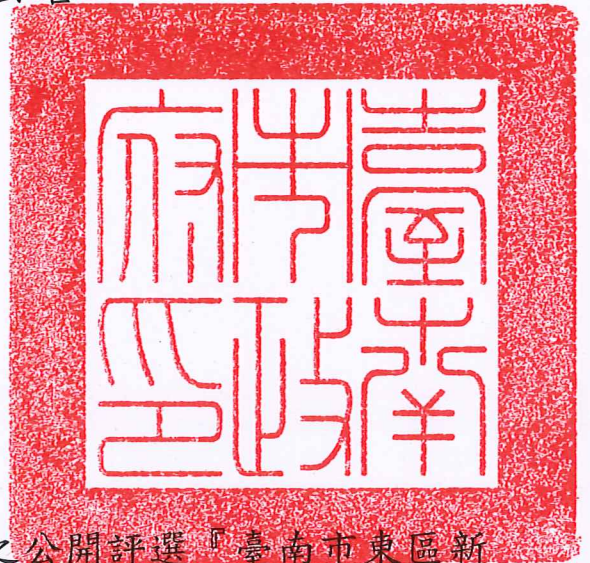
市長黃偉哲

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國115年7月3日
發文字號：府都更字第1150944221A號
附件：



主旨：公告公開閱覽「臺南市政府辦理之公開評選『臺南市東區新都心段24地號等6筆土地都市更新事業』徵求都市更新事業實施者案」公開評選文件（草案）。

依據：都市更新條例第12條。

公告事項：

- 一、公開閱覽期間：115年7月3日至115年7月10日止。
- 二、公開閱覽地點：本府公告欄、本府公報、本府都市發展局公告欄、臺南市東區區公所公告欄。
- 三、公開評選文件（草案）及簡報說明下載：本府都市發展局網站（<https://udweb.tainan.gov.tw/cl.aspx?n=17259>）、內政部國土管理署都市更新入口網（<https://twur.nlma.gov.tw/>）。
- 四、公開閱覽期間任何公民或團體如有意見，請以書面方式向本府都市發展局都市更新科提出，經彙整後作為後續公開評選文件修正之參考。如有其他疑問，請洽本府都市發展局都市更新科（承辦人：郭小姐，電話06-2991111分機8926）。

市長黃偉哲

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 函

80661

高雄市前鎮區民權二路6號26樓之2

地址：708201臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：郭芳瑜

電話：(06)2991111#8926

傳真：06-2939772

電子信箱：udd10883@mail.tainan.gov.tw

受文者：高雄市不動產開發公會

發文日期：中華民國115年7月3日

發文字號：府都更字第1151009842號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：詳說明四



主旨：敬邀出席本府辦理之公開評選「『臺南市東區新都心段24地號等6筆土地都市更新事業』徵求都市更新事業實施者案」地區說明會暨招商說明會，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依都市更新條例第13條辦理。
- 二、查本府115年7月3日府都更字第1150944221A號公告公開閱覽旨案公開評選文件（草案），為利各界瞭解相關招商內容，謹訂於115年7月8日（星期三）上午10時整，假臺南遠東香格里拉B1赤崁廳（臺南市東區大學路西段89號）舉行地區說明會暨招商說明會，期潛在投資人踴躍參與，誠摯邀請與會共襄盛舉。
- 三、本案招商文件（草案）之公告內容、投標資格及各階段開標方式等內容，敬請洽本局（<https://udweb.tainan.gov.tw/cl.aspx?n=17259>）或內政部國土管理署都市更新入口網站（<https://twur.nlma.gov.tw/>）閱覽，並協助刊登或轉知相關公告訊息。
- 四、隨函檢附邀請函及報名網址等相關文件，因場地人數限制，請填覆報名，俾利本局統計參加人數。

正本：建築師相關公會、不動產開發商業相關公會、不動產仲介經紀相關公會、都市計畫技師相關公會、保險業相關公司及公會、地政士相關公會、建設及開發相關公

司、臺南市東區區公所、臺南市東區東智里辦公處、臺南市東區崇明里辦公處、
臺南市政府地政局、臺南市政府財政稅務局、臺南市政府體育局
副本：鼎漢國際工程顧問股份有限公司、本府都市發展局

市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權處、會、局主管決行

臺南東區新都心段

公辦都更地區說明會暨招商說明會

本案謹訂於民國115年7月8日(三)上午10:00，假臺南遠東香格里拉B1赤崁廳（臺南市東區大學路西段89號），舉行「臺南市東區新都心段公辦都更地區說明會暨招商說明會」，誠摯邀請您的指導！

敬請 蒞臨指導

臺南市長 黃偉哲 敬邀
臺南市政府都市發展局局長 林榮川

議程及報名資訊

時間	內容
09:30~10:00	貴賓報到及入席
10:00~10:10	媒體聯訪
10:10~10:20	開場及來賓介紹
10:20~10:40	主席致詞
10:40~11:00	徵求都更實施者地區說明會
11:00~11:20	本案招商簡介說明
11:20~11:40	意見交流



執行機關：臺南市政府都市發展局
都市更新科

☎ (06)299-1111 # 8926

✉ udd10883@mail.tainan.gov.tw

招商顧問：鼎漢國際工程顧問股份有限公司
開發與營運部門

☎ (07)322-1772 # 6818；王小姐

✉ yiyun@thi.com.tw



臺南市政府辦理之公開評選「臺南市東區新都心段24地號等
6筆土地都市更新事業」徵求都市更新事業實施者案

臺南市東區新都心段 公辦都更

地區說明會暨招商說明會

— 敬請 蒞臨交流 —



主辦機關 | 臺南市政府
執行單位 | 臺南市政府都市發展局